УТВЕРЖДАЮ:

Должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

«\_\_» \_\_20\_ г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000004860000000042-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

15.08.2024 06:21:49

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Открытый аукцион в электронной форме

2. Продавец (арендодатель): Администрация Кожевниковского района

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА*,* Юридический адрес: 636160, Россия, Томская, Гагарина, 17*,* Почтовый адрес: 636160, Российская Федерация, Томская обл., с. Кожевниково, ул. Гагарина, 17

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | 69 045,59 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000004860000000042.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Савельева Вера Ивановна | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела правовой и кадровой работы Администрации Кожевниковского района |
| 2. | Риферт Елена Александровна | Член комиссии | Заместитель начальника отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Кожевниковского района |
| 3. | Шерстобоева Наталья Владимировна | Член комиссии | Ведущий специалист отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Кожевниковского района |
| 4. | Попов Александр Владимирович | Председатель комиссии | Начальник отдела по управлению муниципальной собственностью |
| 5. | Абрамова Наталия Ивановна | Член комиссии | Начальник Управления финансов Администрации Кожевниковского района |
| 6. | Астальская Анастасия Дмитриевна | Член комиссии | Специалист 1 категории отдела по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района |
| 7. | Иост Ирина Николаевна | Член комиссии | Специалист 1 категории отдела по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Савельева Вера Ивановна | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела правовой и кадровой работы Администрации Кожевниковского района |
| 2. | Риферт Елена Александровна | Член комиссии | Заместитель начальника отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Кожевниковского района |
| 3. | Шерстобоева Наталья Владимировна | Член комиссии | Ведущий специалист отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Кожевниковского района |
| 4. | Попов Александр Владимирович | Председатель комиссии | Начальник отдела по управлению муниципальной собственностью |
| 5. | Абрамова Наталия Ивановна | Член комиссии | Начальник Управления финансов Администрации Кожевниковского района |
| 6. | Астальская Анастасия Дмитриевна | Член комиссии | Специалист 1 категории отдела по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района |
| 7. | Иост Ирина Николаевна | Член комиссии | Специалист 1 категории отдела по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района |

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886 | 394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Гильфанова Юлия Сергеевна | 366219308805 | Российская Федерация |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Дубров Станислав Леонидович | 632310590207 | 445051, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Маршала Жукова, 1Б, 57 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Жирохов Николай Иванович | 352900849922 | 162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Жирохова Марина Игоревна | 352529156468 | 160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Старое шоссе, 8, 68 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | КРЕСТЬЯНСКОЕ ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЛЕТЯЖЬЕ" | 7008000904  700801001 | 636160, Россия, Томская обл, Кожевниковский р-н, село Кожевниково, ул Гагарина, д. 13, офис. 18 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Мартынов Владимир Николаевич | 645406354410 | 410056, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, Вавилова, 9/117, 20 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Славкин Денис Викторович | 632140578721 | 445030, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, 40 лет Победы , 13 Б, 158 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 381317/514562 | 08.08.2024 06:03:47 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Гильфанова Юлия Сергеевна | 381318/514563 | 08.08.2024 06:03:50 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Дубров Станислав Леонидович | 381403/514659 | 08.08.2024 09:51:34 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Жирохов Николай Иванович | 380793/513897 | 07.08.2024 06:00:30 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Жирохова Марина Игоревна | 380792/513895 | 07.08.2024 05:52:39 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | КРЕСТЬЯНСКОЕ ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЛЕТЯЖЬЕ" | 374878/505884 | 24.07.2024 05:47:43 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Мартынов Владимир Николаевич | 381206/514430 | 07.08.2024 20:31:38 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Нестеренко Илья Андреевич | 381065/514254 | 07.08.2024 15:24:56 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Славкин Денис Викторович | 381411/514668 | 08.08.2024 09:57:36 |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Федоров Павел Николаевич | 381063/514252 | 07.08.2024 15:21:27 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Мартынов Владимир Николаевич | 77 331,07 руб. | 15.08.2024 06:05:49 | 1 |
| №1 | КРЕСТЬЯНСКОЕ ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЛЕТЯЖЬЕ" | 75 259,70 руб. | 15.08.2024 06:05:09 | 2 |

10.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 18б | Мартынов Владимир Николаевич | 77 331,07 руб. | 381206/514430 | 410056, Россия, Саратовская, Саратов, им Вавилова Н.И., 9/117 | 07.08.2024 20:31:38 |

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: в соответствии с ч. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

12. Заключить договор с Мартыновым Владимиром Николаевичем.

12.1. Основание: Протокол о результатах аукциона № U22000004860000000042-3от 15.08.2024г.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Администрации Кожевниковского района https://kogadm.gosuslugi.ru/, и на сайте «РТС-тендр» https://www.rts-tender.ru/.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Савельева В.И. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Риферт Е.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Шерстобоева Н.В. |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Попов А.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Абрамова Н.И. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Астальская А.Д. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Иост И.Н. |