УТВЕРЖДАЮ:

Должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

«12» августа 2024 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000004860000000041-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

12.08.2024 06:37:21

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Открытый аукцион в электронной форме

2. Продавец (арендодатель): Администрация Кожевниковского района

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА*,* Юридический адрес: 636160, Россия, Томская, Гагарина, 17*,* Почтовый адрес: 636160, Российская Федерация, Томская обл., с. Кожевниково, ул. Гагарина, 17

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.1 | 838,95 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 2 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.2 | 838,95 руб. | Состоялся |
| № 3 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.3 | 838,95 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 4 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.5 | 838,95 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 5 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Томская обл., р-н Кожевниковский , с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.6 | 838,95 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000004860000000041.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Савельева Вера Ивановна | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела правовой и кадровой работы Администрации Кожевниковского района |
| 2. | Риферт Елена Александровна | Член комиссии | Заместитель начальника отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Кожевниковского района |
| 3. | Шерстобоева Наталья Владимировна | Член комиссии | Ведущий специалист отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Кожевниковского района |
| 4. | Попов Александр Владимирович | Председатель комиссии | Начальник отдела по управлению муниципальной собственностью |
| 5. | Абрамова Наталия Ивановна | Член комиссии | Начальник Управления финансов Администрации Кожевниковского района |
| 6. | Астальская Анастасия Дмитриевна | Член комиссии | Специалист 1 категории отдела по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района |
| 7. | Иост Ирина Николаевна | Член комиссии | Специалист 1 категории отдела по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Савельева Вера Ивановна | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела правовой и кадровой работы Администрации Кожевниковского района |
| 2. | Риферт Елена Александровна | Член комиссии | Заместитель начальника отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Кожевниковского района |
| 3. | Шерстобоева Наталья Владимировна | Член комиссии | Ведущий специалист отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Кожевниковского района |
| 4. | Попов Александр Владимирович | Председатель комиссии | Начальник отдела по управлению муниципальной собственностью |
| 5. | Абрамова Наталия Ивановна | Член комиссии | Начальник Управления финансов Администрации Кожевниковского района |
| 6. | Астальская Анастасия Дмитриевна | Член комиссии | Специалист 1 категории отдела по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района |
| 7. | Иост Ирина Николаевна | Член комиссии | Специалист 1 категории отдела по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района |

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.1 | Жеравин Александр Сергеевич | 700801220134 | Российская Федерация |
| № 2 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.2 | Жеравин Александр Сергеевич | 700801220134 | Российская Федерация |
| № 2 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.2 | Шароварин Владимир Владимирович | 700802742704 | Россия |
| № 3 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.3 | Жеравин Александр Сергеевич | 700801220134 | Российская Федерация |
| № 4 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.5 | Жеравин Александр Сергеевич | 700801220134 | Российская Федерация |
| № 5 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Томская обл., р-н Кожевниковский , с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.6 | Жеравин Александр Сергеевич | 700801220134 | Российская Федерация |
| № 5 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Томская обл., р-н Кожевниковский , с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.6 | Шароварин Владимир Владимирович | 700802742704 | Россия |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.1 | Жеравин Александр Сергеевич | 379077/511633 | 02.08.2024 15:06:56 |
| № 2 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.2 | Жеравин Александр Сергеевич | 379077/511632 | 02.08.2024 15:06:56 |
| № 2 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.2 | Шароварин Владимир Владимирович | 379053/511587 | 02.08.2024 05:51:11 |
| № 3 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.3 | Жеравин Александр Сергеевич | 379077/511631 | 02.08.2024 15:06:56 |
| № 4 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.5 | Жеравин Александр Сергеевич | 379077/511630 | 02.08.2024 15:06:56 |
| № 5 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Томская обл., р-н Кожевниковский , с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.6 | Жеравин Александр Сергеевич | 379077/511634 | 02.08.2024 15:06:56 |
| № 5 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Томская обл., р-н Кожевниковский , с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.6 | Шароварин Владимир Владимирович | 379053/511588 | 02.08.2024 05:51:11 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №2 | Шароварин Владимир Владимирович | 914,46 руб. | 12.08.2024 06:04:16 | 1 |
| №2 | Жеравин Александр Сергеевич | 889,29 руб. | 12.08.2024 06:03:35 | 2 |
| №5 | Шароварин Владимир Владимирович | 914,46 руб. | 12.08.2024 06:04:21 | 1 |
| №5 | Жеравин Александр Сергеевич | 889,29 руб. | 12.08.2024 06:03:43 | 2 |

10.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 2 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: обл. Томская, р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.2 | Шароварин Владимир Владимирович | 914,46 руб. | 379053/511587 | 636160, Россия, Томская, Кожевниково, Комарова, 5, 24 | 02.08.2024 05:51:11 |
| № 5 - Аренда земельного участка расположенного по адресу: Томская обл., р-н Кожевниковский, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14б, стр.6 | Шароварин Владимир Владимирович | 914,46 руб. | 379053/511588 | 636160, Россия, Томская, Кожевниково, Комарова, 5, 24 | 02.08.2024 05:51:11 |

|  |
| --- |
| На лоты № 1, № 3, № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: в соответствии с ч. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

12. Заключить договор с Шаровариным Владимиром Владимировичем.

12.1. Основание: протокол о результатах аукциона № U22000004860000000041-3 от 12.08.2024.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Администрации Кожевниковского района https://kogadm.gosuslugi.ru/, и на сайте «РТС-тендр» https://www.rts-tender.ru/.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Савельева В.И. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Риферт Е.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Шерстобоева Н.В. |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Попов А.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Абрамова Н.И. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Астальская А.Д. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Иост И.Н. |