



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.05.2025

№ 260-р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О выдаче ПАО «Россети Томск»
разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не
разграничена

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года № 73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления Публичного акционерного общества «Россети Томск» от 13.05.2025 (вх.№08-09-1644/25-0-0 от 14.05.2025),

1. Разрешить ПАО «Россети Томск» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Томская обл., Кожевниковский р-н, с.Кожевниково, площадью 1455 кв.м., на срок использования 2 года (дата начала фактического использования земли 23.05.2025 г.; дата окончания фактического использования земли 22.05.2027 г.), в целях размещения объекта: «Строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП КЖ-7-6 с заменой опор в с.Кожевниково, для технологического присоединения» по адресу: Томская обл., Кожевниковский р-н, с.Кожевниково, ул.8-ое Марта, 51 кадастровый номер земельного участка 70:07:0101004:69» - ВЛ 0,4 кВ на железобетонных опорах и проводами СИП протяженностью 360 м., с координатами характерных точек границ согласно схеме земель на топографическом плане. Объект необходим для жизнеобеспечения населения. Присоединение выполняется к ближайшим сетям ПАО «Россети Томск».

2. Установить следующее:

1) В случае, если использование земель, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель,

ПАО «Россети Томск» обязано привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) ПАО «Россети Томск» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам;

3) ПАО «Россети Томск» до начала производства работ согласовать размещение объекта с сетевыми и ресурсоснабжающими организациями, эксплуатирующими сети электро -, тепло -, газо - и водоснабжения, водоотведения, связи, собственниками земельных участков, права которых могут быть нарушены размещением объекта;

4) нарушение ПАО «Россети Томск» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений.

3. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством ПАО «Россети Томск» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. ПАО «Россети Томск» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. ПАО «Россети Томск» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию о выданном разрешении на использование земель.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. Главы Кожевниковского района



В.Н.Елегечев

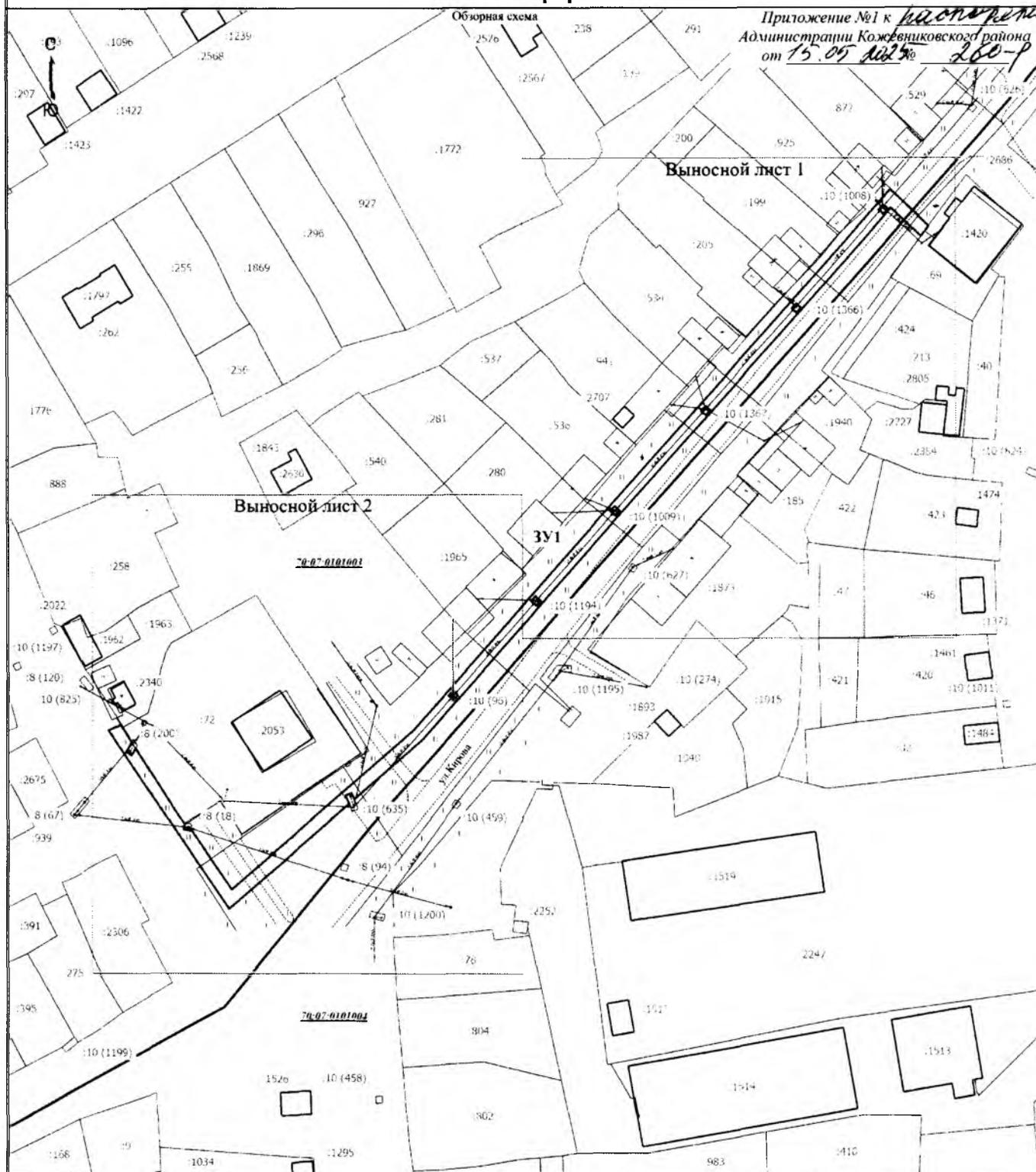
Начальник отдела
правовой и кадровой работы
В.И.Савельева

14/05.2025

А.В.Попов
8(38244)22768

Схема земель на топографическом плане

Приложение №1 к *заопределению*
 Администрации Кожевниковского района
 от 15.05.2012 № *260-Р*



Масштаб 1:1200

Условные обозначения

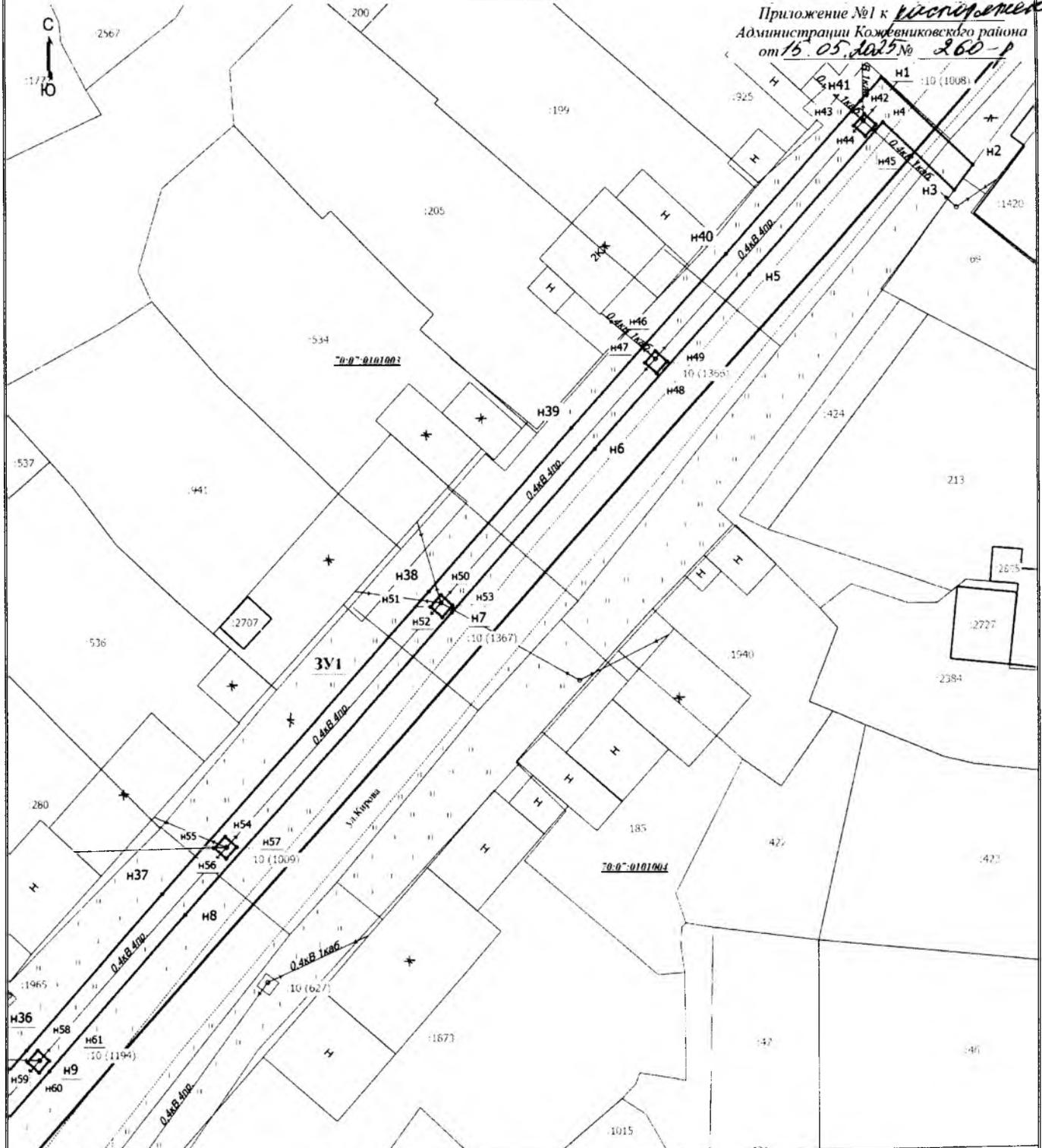
- :72 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- :8 (18) - Обозначение контура земельного участка
- - Граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
- - Граница здания, согласно сведений ЕГРН
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница испрашиваемых земель
- 70:07:0101003 - Номер кадастрового квартала

Местоположение: Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково
 Объект: «Строительство ВЛ-0.4кВ от ПИ КЖ-7-6 с заменой опор в с. Кожевниково, для технологического присоединения» по адресу: Томская обл. Кожевниковский р-н, с. Кожевниково, ул. 8-ое Марта, 51, кадастровый номер земельного участка 70:07:0101004.69

Схема земель на топографическом плане

Выносной лист 1

Приложение №1 к *исполнительному*
 Административному акту
 от 15.05.2015 № 260-р



Масштаб 1:500

Условные обозначения

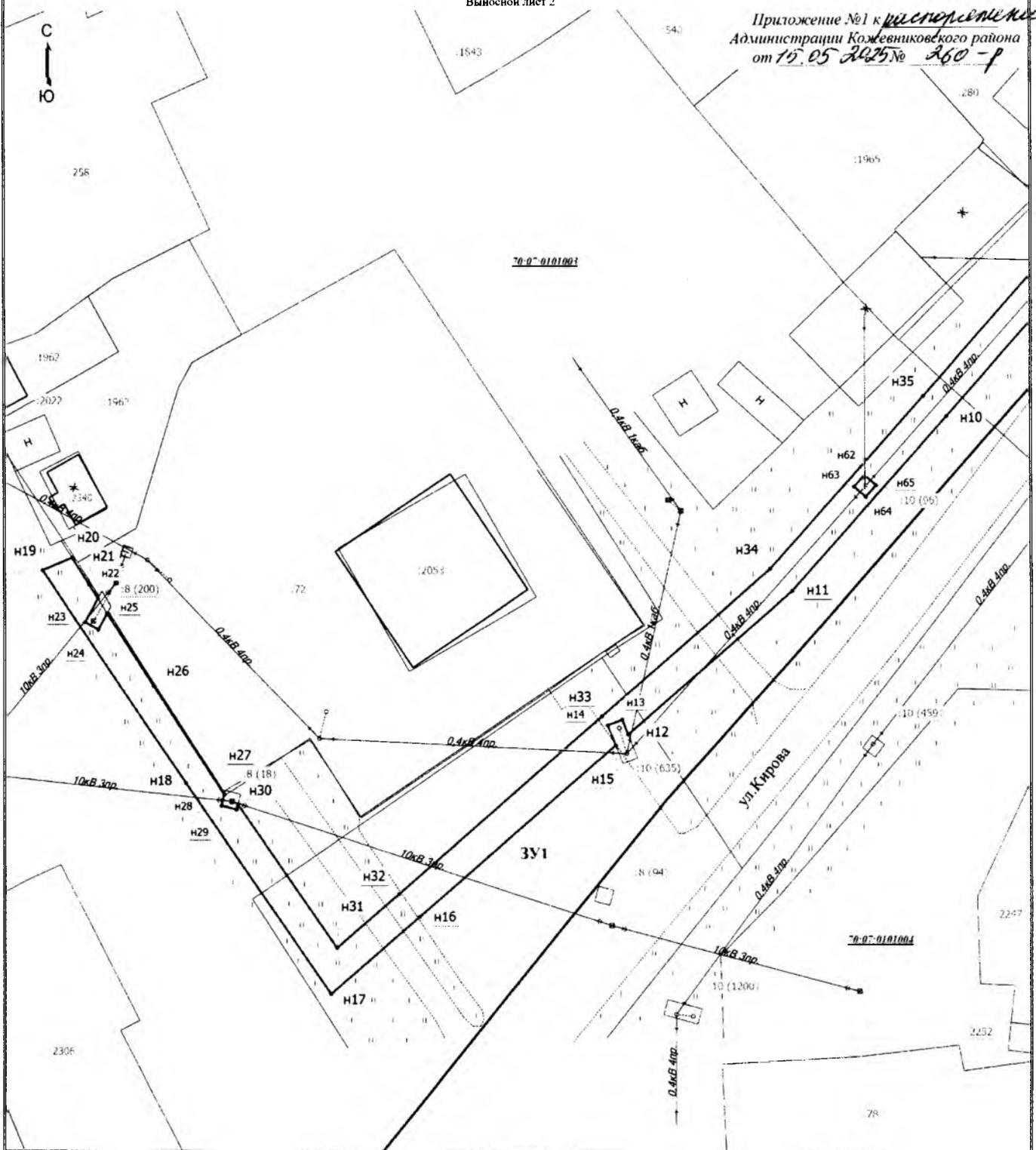
- - Новая характерная точка
- Н1 - Обозначение новой характерной точки
- :199 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- :10 (627) - Обозначение контура земельного участка
- — — — — - Граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
- — — — — - Граница здания, согласно сведений ЕГРН
- — — — — - Граница кадастрового квартала
- — — — — - Граница испрашиваемых земель

Местоположение: Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково
 Объект: «Строительство ВЛ-0.4кВ от ПП КЖ-7-6 с заменой опор в с. Кожевниково, для технологического присоединения» по адресу: Томская обл. Кожевниковский р-н, с. Кожевниково, ул. 8-ое Марта, 51, кадастровый номер земельного участка 70:07.0101004:69

Схема земель на топографическом плане

Выносной лист 2

Приложение №1 к распоряжению №10
Администрации Кожевниковского района
от 19.05.2025 № 260-р



- Условные обозначения
- - Новая характерная точка
 - н1 - Обозначение новой характерной точки
 - :72 - Кадастровый номер объекта недвижимости
 - :8 (18) - Обозначение контура земельного участка
 - — — — — - Граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - — — — — - Граница здания, согласно сведений ЕГРН
 - — — — — - Граница кадастрового квартала
 - — — — — - Граница испрашиваемых земель

Масштаб 1:500

Местоположение: Томская область, Кожевниковский район, с.Кожевниково
 Объект: «Строительство ВЛ-0.4кВ от ТП КЖ-7-6 с заменой опор в с.Кожевниково, для технологического присоединения» по адресу: Томская обл. Кожевниковский р-н. с.Кожевниково, ул.8-ое Марта, 51, кадастровый номер земельного участка 70:07:0101004:69

Координаты характерных точек

Приложение к схеме земель на топографическом плане

Приложение №1 к *распоряжению*
Администрации Кожевниковского района
от 15.05.2025 № 260-р

Система координат МСК-70 (зона 4)
Площадь (ЗУ1): 1455 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
n1	324313,68	4264873,95
n2	324302,46	4264885,81
n3	324299,24	4264883,37
n4	324307,97	4264874,16
n5	324288,55	4264856,98
n6	324266,08	4264837,10
n7	324245,11	4264818,54
n8	324206,17	4264784,08
n9	324185,95	4264766,19
n10	324167,23	4264749,62
n11	324144,71	4264729,60
n12	324126,18	4264708,44
n13	324128,10	4264707,67
n14	324127,36	4264705,80
n15	324124,77	4264706,83
n16	324102,49	4264681,34
n17	324092,45	4264669,86
n18	324119,88	4264651,07
n19	324147,50	4264632,15
n20	324149,11	4264636,06
n21	324145,69	4264638,28
n22	324143,87	4264639,48
n23	324140,83	4264637,79
n24	324139,85	4264639,53
n25	324141,96	4264640,70
n26	324132,51	4264646,85
n27	324118,37	4264656,03
n28	324116,95	4264655,67
n29	324116,45	4264657,64
n30	324117,11	4264657,81
n31	324098,43	4264670,62
n32	324105,50	4264678,70
n33	324128,54	4264705,05
n34	324147,52	4264726,74
n35	324169,89	4264746,62
n36	324188,61	4264763,19
n37	324208,83	4264781,08
n38	324247,77	4264815,54
n39	324268,74	4264834,10

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
n40	324291,21	4264853,98
n41	324310,72	4264871,25
n1	324313,68	4264873,95
n42	324309,03	4264871,75
n43	324307,52	4264870,39
n44	324306,17	4264871,90
n45	324307,68	4264873,25
n42	324309,03	4264871,75
n46	324278,66	4264844,93
n47	324277,14	4264843,58
n48	324275,80	4264845,09
n49	324277,32	4264846,44
n46	324278,66	4264844,93
n50	324247,34	4264817,12
n51	324245,82	4264815,78
n52	324244,48	4264817,29
n53	324246,00	4264818,63
n50	324247,34	4264817,12
n54	324216,29	4264789,24
n55	324214,78	4264787,88
n56	324213,43	4264789,39
n57	324214,94	4264790,74
n54	324216,29	4264789,24
n58	324188,63	4264764,65
n59	324187,11	4264763,31
n60	324185,76	4264764,82
n61	324187,29	4264766,16
n58	324188,63	4264764,65
n62	324159,63	4264738,94
n63	324158,11	4264737,60
n64	324156,77	4264739,11
n65	324158,29	4264740,45
n62	324159,63	4264738,94

Местоположение: Томская область, Кожевниковский район, с.Кожевниково
Объект: «Строительство ВЛ-0,4кВ от ТП КЖ-7-6 с заменой опор в
с.Кожевниково, для технологического присоединения» по адресу: Томская обл.
Кожевниковский р-н, с.Кожевниково, ул.8-ое Марта, 51, кадастровый номер
земельного участка 70:07:0101004:69