



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.06.2025

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

№ 321-р

О выдаче ПАО «Россети Томск»
разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не
разграничена

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года № 73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления Публичного акционерного общества «Россети Томск» от 29.05.2025 (вх.№08-09-1918/25-0-0 от 02.06.2025),

1. Разрешить ПАО «Россети Томск» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Томская обл., Кожевниковский р-н, с.Киреевск, площадью 281 кв.м., на срок использования 2 года (дата начала фактического использования земли 09.06.2025 г.; дата окончания фактического использования земли 08.06.2027 г.), в целях размещения объекта: «Строительство ВЛ-0,4 кВ в Кожевниковском районе для технологического присоединения по адресу: Томская обл., Кожевниковский р-он, с.Киреевск, ул.Равенства, 13/1, кадастровый номер земельного участка 70:07:0103002:1385» - ВЛ 0,4 кВ на железобетонных опорах и проводами СИП протяженностью 72 м., с координатами характерных точек границ согласно схеме земель на топографическом плане. Объект необходим для жизнеобеспечения населения. Присоединение выполняется к ближайшим существующим сетям ПАО «Россети Томск».

2. Установить следующее:

1) В случае, если использование земель, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель,

ПАО «Россети Томск» обязано привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) ПАО «Россети Томск» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам;

3) ПАО «Россети Томск» до начала производства работ согласовать размещение объекта с сетевыми и ресурсоснабжающими организациями, эксплуатирующими сети электро -, тепло -, газо - и водоснабжения, водоотведения, связи, собственниками земельных участков, права которых могут быть нарушены размещением объекта;

4) нарушение ПАО «Россети Томск» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений.

3. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством ПАО «Россети Томск» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. ПАО «Россети Томск» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. ПАО «Россети Томск» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию о выданном разрешении на использование земель.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Кожевниковского района Елегечева В.Н.

Глава Кожевниковского района

Первый заместитель
Главы района
В.Н.Елегечев
03.06.2025

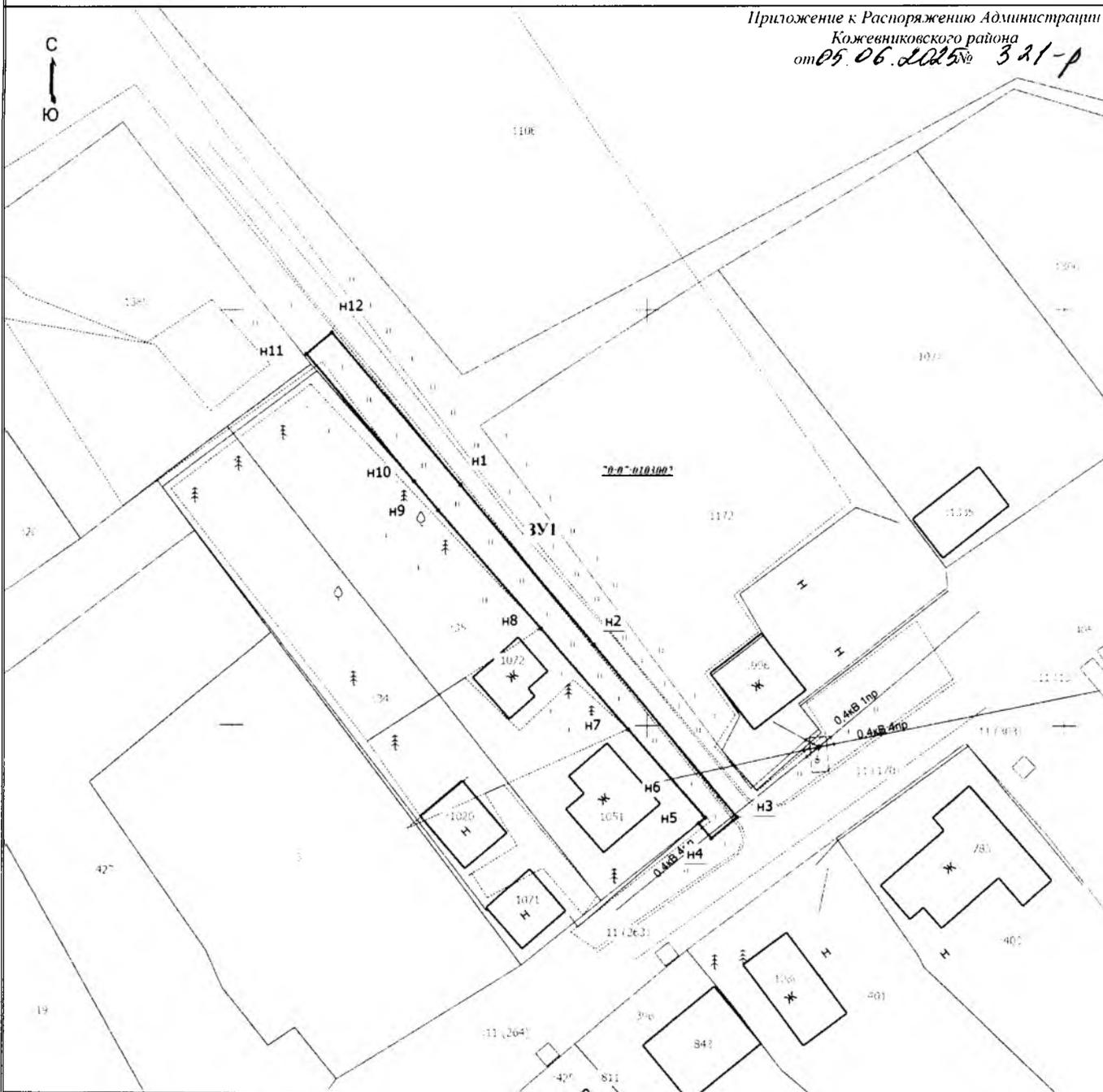


В.В.Кучер

И.о.начальника отдела
правовой и кадровой работы
Е.А.Маслова
03.06.2025

Схема земель на топографическом плане

Приложение к Распоряжению Администрации
Кожевниковского района
от 05.06.2025 № 321-р



Система координат МСК-70 (зона 4)
Площадь (ЗУ1): 281 кв.м.

Масштаб 1:500

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	336526,33	4272285,07
н2	336507,2	4272301,18
н3	336486,4	4272318,41
н4	336483,84	4272315,33
н5	336485,66	4272313,82
н6	336486,34	4272314,6
н7	336496,98	4272305,33
н8	336509,09	4272294,78
н9	336523,31	4272282,39
н10	336526,77	4272279,47
н11	336542,12	4272266,56
н12	336544,70	4272269,62
н1	336526,33	4272285,07

- Условные обозначения
- - Новая характерная точка
 - н1 - Обозначение новой характерной точки
 - 13 - Кадастровый номер объекта недвижимости
 - (thin) - Граница здания, согласно сведений ЕГРН
 - (medium) - Граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - (thick) - Граница испрашиваемых земель
 - 70:07:0103002 - Номер кадастрового квартала
 - :11 (13) - Номер исходного контура

Местоположение: Томская область, Кожевниковский район, с.Киреевск
 Объект: «Строительство ВЛ 0,4 кВ в Кожевниковском районе для технологического присоединения» по адресу: Томская обл., Кожевниковский р-н, с.Киреевск, ул.Равенства, 13/1., кадастровый номер земельного участка 70:07.0103002:1385»