



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.07.2023

№ 413-р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О выдаче ООО «Газпром газораспределение Томск» разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со статьями 39.33-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года № 73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» от 04.07.2023 (вх. №08-09-2337/23-0-0 от 11.07.2023), учитывая, что испрашиваемые земли относятся к категории – земли населенных пунктов,

1. Разрешить ООО «Газпром газораспределение Томск» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Новопокровское сельское поселение, с.Новопокровка, ул.Садовая, площадью 1077 кв. м. (кадастровый квартал 70:07:0100022) и части земельного участка 70:07:0100022:750, площадью 500 кв.м, сроком на 36 месяцев, с целью использования: строительство газопровода до земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Новопокровское сельское поселение, с.Новопокровка, ул.Садовая, 2Б, согласно схеме (приложение).

2. Установить следующее:

1) В случае, если использование земель, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ООО «Газпром газораспределение Томск» обязано привести такие земли в состояние,

пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) ООО «Газпром газораспределение Томск» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам;

3) нарушение ООО «Газпром газораспределение Томск» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений.

3. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством ООО «Газпром газораспределение Томск» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. ООО «Газпром газораспределение Томск» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудником отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию «о выданных разрешениях на использование земель».

9. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. Главы Кожевниковского района

В.Н.Елегечев



И.о. начальника отдела
правовой и кадровой работы
Е.А.Маслова
14.07.2023



И.о. начальника
отдела
Маслова Е.А.

А.В.Попов
8(38244)22768

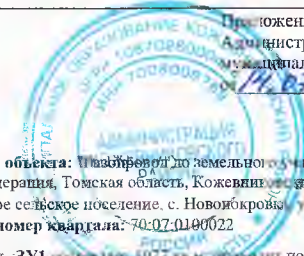
Схема земель и части земельного участка на топографическом плане



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 70:07:0100022:123 - кадастровый номер земельного участка,
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница земель и части земельного участка
- 70:07:0100022 - граница и кадастровый номер кадастрового квартала
- - характерная точка контура земель и (или) частей земельных участков
- n1 - обозначение характерной точки контура
- .ЗУ1 - обозначение земель
- 70:07:0100022:750/чау1 - обозначение части земельного участка
- ось проектируемого газопровода



Протокол № 1 к Постановлению
Администрации Кожевниковского
муниципального района
14.07.2023 № 413-р

Наименование объекта: Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Новопокровское сельское поселение, с. Новопокровка, ул. Садовая, 26"
Кадастровый номер квартала: 70:07:0100022

Площадь земель ЗУ1 составляет 1077 кв. м, ограничит по характерным точкам n1-n17-n1. **Местоположение:** Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Новопокровское сельское поселение, с. Новопокровка, ул. Садовая. **Площадь части земельного участка 70:07:0100022:750** составляет 500 кв. м, проходит по характерным точкам n18-n22-n18:

Адрес: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Новопокровское сельское поселение, с. Новопокровка, ул. Садовая, 2/1
Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: амбулаторно-поликлиническое обслуживание (фельдшерско-акушерские пункты)

Площадь земельного участка: 507 кв. м

Каталог координат
Система координат МСК-70(зона-4)

Условный номер земель	ЗУ1		
Площадь земель	1077 м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	331289,25	4258052,40	
n2	331298,01	4258055,83	
n3	331295,78	4258061,59	
n4	331296,09	4258061,72	
n5	331290,61	4258074,65	
n6	331283,60	4258090,64	
n7	331278,38	4258103,18	
n8	331273,89	4258116,38	
n9	331274,20	4258116,53	
n10	331269,82	4258127,85	
n11	331269,50	4258130,33	
n12	331285,22	4258141,01	
n13	331286,66	4258140,70	
n14	331282,96	4258151,00	
n15	331258,31	4258135,04	
n16	331277,88	4258075,97	
n17	331282,12	4258066,72	
n1	331289,25	4258052,40	

Условный номер части земельного участка
70:07:0100022:750/чау1

Площадь части земельного участка	499 м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n18	331319,89	4258153,10	
n19	331326,80	4258155,27	
n20	331321,89	4258166,71	
n21	331296,74	4258156,86	
n14	331282,96	4258151,00	
n13	331286,66	4258140,70	
n22	331316,86	4258151,66	
n18	331319,89	4258153,10	