



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.11.2024

№ 246-Р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О выдаче ООО «Газпром газораспределение Томск»
разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не
разграничена

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года № 73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» от 21.11.2024 (вх.№08-09-4652/24-0-0 от 22.11.2024),

1. Разрешить ООО «Газпром газораспределение Томск» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Томская область, Кожевниковский район, с.Кожевниково, ул.Садовая, общей площадью 3488 кв. м., с координатами характерных точек границ согласно схеме на топографическом плане, сроком на 36 месяцев, с целью строительства объекта: «Газопровод – ввод, местоположение: Томская область, Кожевниковский район, с.Кожевниково, ул.Садовая, 41Б» (код объекта строительства 70-24-428-000060), с основными характеристиками: протяженностью – 190,66 м. (* - протяженность газопровода может быть уточнена в процессе строительства), расчетный расход газа 10 м³; давление: максимальное 0,003 Мпа, фактическое (расчетное) 0,0016-0,0025 Мпа, способ прокладки газопровода: подземный, согласно приложению к настоящему распоряжению. Газопровод необходим для жизнеобеспечения населения.

2. Установить следующее:

1) В случае, если использование земель, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ООО «Газпром газораспределение Томск» обязано привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) ООО «Газпром газораспределение Томск» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам;

3) ООО «Газпром газораспределение Томск» до начала производства работ согласовать размещение объекта с сетевыми и ресурсоснабжающими организациями, эксплуатирующими сети электро -, тепло -, газо - и водоснабжения, водоотведения, связи, собственниками земельных участков, права которых могут быть нарушены размещением объекта;

4) нарушение ООО «Газпром газораспределение Томск» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений.

3. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством ООО «Газпром газораспределение Томск» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. ООО «Газпром газораспределение Томск» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.


8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудником отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию «о выданных разрешениях на использование земель».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Кожевниковского района Елегечева В.Н.

Глава Кожевниковского района



В.В.Кучер

Первый заместитель
Главы района
 В.Н.Елегечев
_____.11.2024

А.В.Попов
8(38244)22768


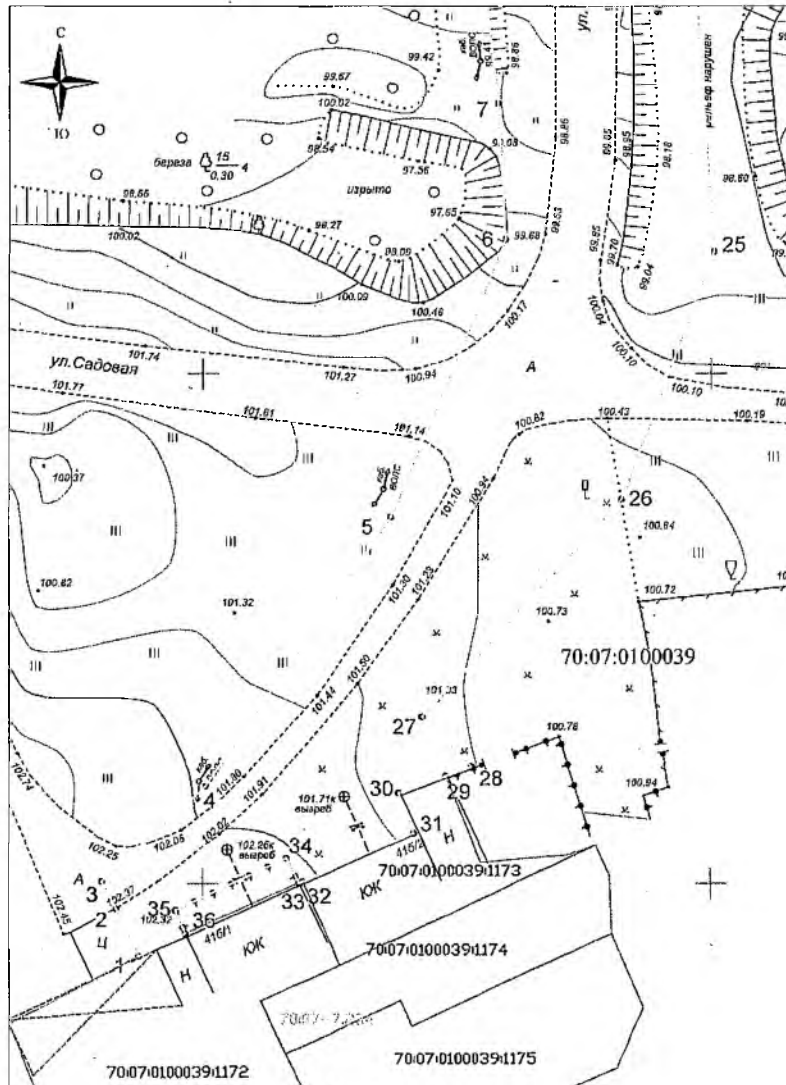
Начальник отдела
правовой и кадровой работы
 В.И.Савельева
_____.11.2024

Схема на топографическом плане



Масштаб 1:500

Цель использования: строительство объекта: «Газопровод-ввод, местоположение: Томская обл, Кожевниковский р-н, Кожевниково с, Садовая ул, 41Б» (код объекта строительства 70-24-428-000060)

Общая площадь земель: 3 488 кв.м., из них площадь неразграниченных земель 3 488 кв.м.

Граница земель проходит по характерным точкам: 1-36, 1.

Ограничения: 70:07-7.235, 70:07-6.503, 70:07-7.234.

Каталог координат
Система координат (МСК70, зона 4)
Площадь земель 3 488 кв.м.

Обозначение характерной точки	X	Y
1	322792,91	4264443,67
2	322797,59	4264441,47
3	322800,24	4264440,07
4	322809,53	4264450,31
5	322835,98	4264468,40
6	322863,10	4264479,61
7	322876,49	4264478,90
8	322892,73	4264477,13
9	322905,85	4264476,65
10	322939,78	4264472,15
11	322945,46	4264471,24
12	322949,40	4264470,61
13	322950,96	4264470,36
14	322951,40	4264473,08
15	322960,38	4264471,67
16	322960,65	4264474,94
17	322961,18	4264474,89
18	322965,84	4264493,76
19	322948,08	4264494,62
20	322940,37	4264495,00
21	322909,90	4264497,06
22	322907,97	4264496,19
23	322904,07	4264495,56
24	322900,75	4264497,63
25	322861,89	4264500,30
26	322837,76	4264449,14
27	322816,37	4264471,43
28	322811,49	4264476,28
29	322810,55	4264473,76
30	322808,89	4264469,17
31	322804,97	4264470,66
32	322800,21	4264459,82
33	322800,05	4264459,46
34	322802,47	4264458,23
35	322797,41	4264447,28
36	322795,14	4264448,29
1	322792,91	4264443,67

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

—	- граница земель
- - -	- граница земельных участков, стоящих на ГКУ
— — — — —	- обозначение существующего водопровода
— — — — —	- обозначение существующего газопровода
— — — — —	- ЛЭП
70:07:0100039	- номер кадастрового квартала
1	- обозначение характерной точки границ земель

