



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.10.2024

№ 663-р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О выдаче разрешения на использование земельных участков, которые
находятся в муниципальной собственности Муниципального образования
Кожевниковский район
Муниципальному казенному учреждению Кожевниковского района
«Спортивно-оздоровительному центру «Колос»

В соответствии со статьями 39.34-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года № 73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления директора МКУ КР «СОЦ «Колос Деева Романа Владимировича от 25.10.2024 вх. № 476, учитывая, что испрашиваемые земли относятся к категории – земли населенных пунктов,

1. Разрешить Муниципальному казенному учреждению Кожевниковского района «Спортивно-оздоровительный центр «Колос» (далее - МКУ КР «СОЦ «Колос») в лице директора Деева Романа Владимировича использование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, общей площадью 2562 кв. м, из категории земель населенных пунктов, в целях строительства водопровода к земельному участку, расположенному по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 23/2, с кадастровым номером 70:07:0101003:2712, согласно схеме (приложению к настоящему распоряжению), на срок использования 5 лет.

2. Разрешить МКУ КР «СОЦ «Колос» в лице директора Деева Романа

Владимировича использование земельного участка, который находится в муниципальной собственности, площадью 1240 кв. м, из категории земель населенных пунктов, в целях размещения элементов благоустройства на земельном участке, прилегающем к земельному участку, расположенному по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, село Кожевниково, улица Гагарина, земельный участок 23/2, согласно схеме (приложению к настоящему распоряжению), на срок использования 5 лет.

3. Директор МКУ КР «СОЦ «Колос» Деев Р.В. при размещении объекта обязан:

3.1. В случае, если использование земель, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель.

3.2. До начала производства работ согласовать размещение объекта с Администрацией сельского поселения, с сетевыми и ресурсоснабжающими организациями, эксплуатирующими сети электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения, собственниками, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков, права которых могут быть нарушены размещением объекта.

3.3. Соблюдать запрет на передачу полученных в соответствии с настоящим распоряжением прав третьим лицам.

3.4. В течение 10 рабочих дней после окончания работ безвозмездно передать в Администрацию Кожевниковского района схему, отображающую расположение размещенного объекта на землях, подписанную лицом, разместившим объект.

3.5. Не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения.

3.6. Обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения.

4. За нарушение обязанностей МКУ КР «СОЦ «Колос» обязанностей предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством по использованию земель, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего решения, установленных земельным законодательством Российской Федерации и пунктом 17 Порядка, утвержденного Постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 г. N 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Томской области», и наступление иных обстоятельств, являются основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование.

5. Настоящее распоряжение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении

третьим лицам земель, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения.

6. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего распоряжения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

7. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудником отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию «о выданных разрешениях на использование земель».

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Кожевниковского района Елегечева В.Н.

Глава Кожевниковского района

Первый заместитель
Главы Кожевниковского района

В.Н. Елегечев
25.10.2024г.



Кучер В.В.

Начальник отдела правовой и
кадровой работы

В.И. Савельева
25.10.2024г.