



## АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.09.2023

№ 512-р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О выдаче АО «Новосибирскавтодор»  
разрешения на использование земель государственная  
собственность на которые не разграничена

В соответствии со ст. 39.34-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получения разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года № 73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство, на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления акционерного общества по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог и инженерных сооружений «Новосибирскавтодор» (АО «Новосибирскавтодор») от 29.08.2023 (вх. 08-09-2923/23-0-0 от 29.08.2023), учитывая, что испрашиваемые земли относятся к категории - земли населенных пунктов:

1. Разрешить АО «Новосибирскавтодор» использование части земель кадастрового квартала 70:07:0100041, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский район, общей площадью 2137 кв.м., сроком до 01.07.2024, с целью: выполнение работ по ремонту автомобильной дороги Мельниково – Кожевниково - Изовка на участке км 91+000 км - 127+111 в Кожевниковском районе Томской области. 1.2 этапы согласно государственному контракту №39-р-т23 от 17.08.2023 заключенному между АО «Новосибирскавтодор» и ОГКУ «ТОМСКАВТОДОР» в целях проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года, согласно приложениям к настоящему распоряжению.

2. Установить следующее:

1) В случае, если пользование земель, указанных в п.1 настоящего распоряжения, привело к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, АО

«Новосибирскавтодор» обязано привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) АО «Новосибирскавтодор» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам.

3) Нарушение АО «Новосибирскавтодор» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений.

3. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством АО «Новосибирскавтодор» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. АО «Новосибирскавтодор» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. АО «Новосибирскавтодор» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. В течении 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудником отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию «о выданных разрешениях на использование земель».

9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Кожевниковского района Елегечева В.Н.

Глава Кожевниковского района



В.В. Кучер

Начальник отдела  
правовой кадровой работы  
В.И.Савельева  
07.09.2023г.

Первый заместитель  
Главы района  
В.Н. Елегечев  
07.09.2023 г.

Т.В.Таскаева  
8(38244)22768



УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ  
ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДЕНА

*Распоряжением*

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков

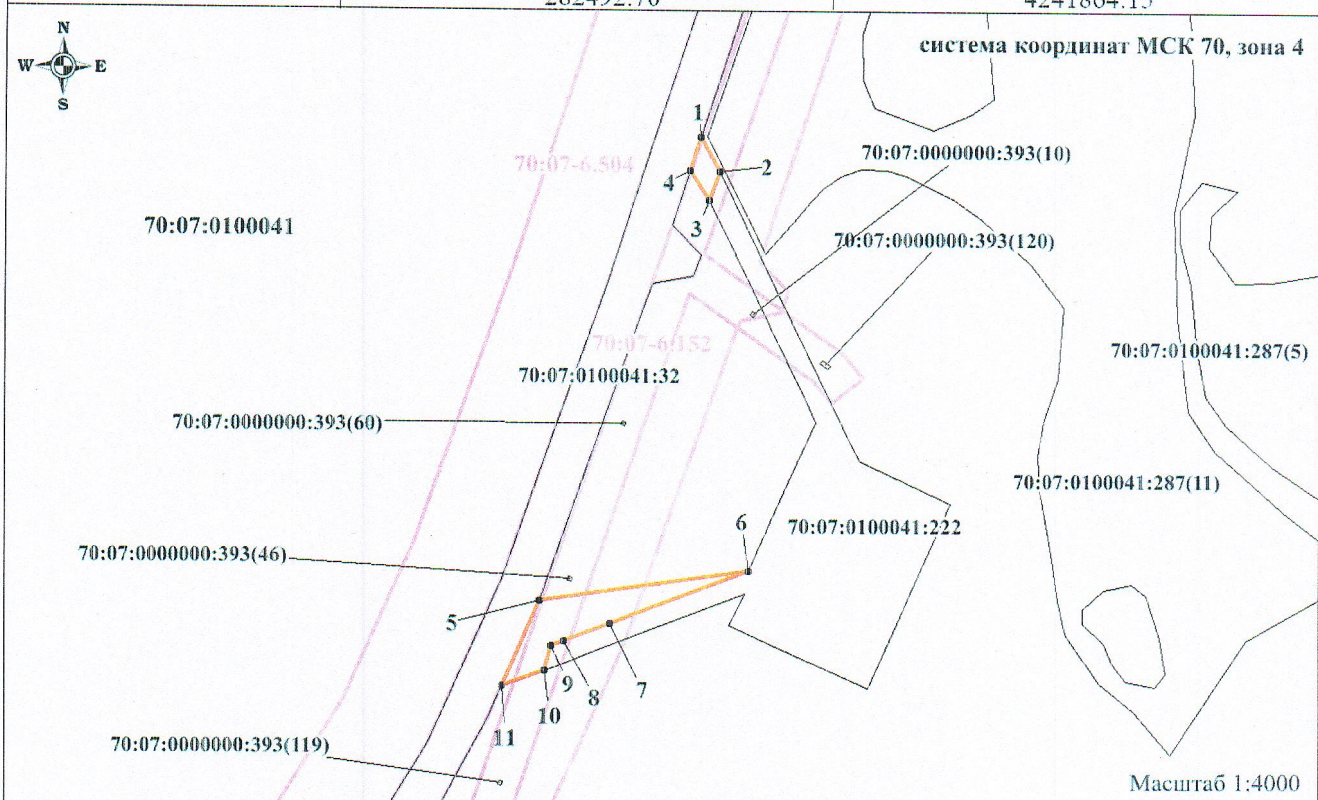
от *11.09.2023*

№ *512-р*



Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 2137 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	282783.16	4241968.43
2	282765.00	4241978.32
3	282750.08	4241972.82
4	282765.48	4241962.79
5	282537.75	4241883.99
6	282553.39	4241994.32
7	282525.56	4241921.17
8	282516.34	4241896.96
9	282513.78	4241890.24
10	282500.52	4241886.42
11	282492.70	4241864.15



Условные обозначения:

- изображение границы зоны с особыми условиями использования территорий
- 70:07-6.123 реестровый номер зоны с особыми условиями использования территорий
- изображение границ учтенных земельных участков
- изображение границ образуемого земельного участка
- изображение границы кадастрового квартала
- 70:07:0100041:115 кадастровый номер учтенного земельного участка
- :ЗУ1 условный номер образуемого земельного участка
- :ЗУ1(1) обозначение образуемого земельного участка (номер контура)
- 70:07:0100041 кадастровый номер кадастрового квартала