



## АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.08.2024

№ 446-Р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О выдаче ООО «Газпром газораспределение Томск»  
разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не  
разграничена

В соответствии со статьями 39.33-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года №73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года №263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» от 30.07.2024 (вх.№08-09-3039/24-0-0 от 31.07.2024), учитывая, что испрашиваемые земли относятся к категории – земли населенных пунктов,

1. Разрешить ООО «Газпром газораспределение Томск» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский район, с.Кожевниково, мкр «Молодежный», общей площадью 23 кв. м., сроком на 36 месяцев, в целях строительства объекта: «Распределительный газопровод высокого и низкого давления к жилым домам в с.Кожевниково мкр «Молодежный», ул.Юбилейная, ул.Гагарина, ул.Новосибирская, ул.Молодежная, ул.Ленина, пер.Подгорный», (код строительства 70-22-428-000945) с основными характеристиками: расчетный расход природного газа -250,0 м<sup>3</sup>; давление газа в точке подключения: максимальное – 0,6 МПа, фактическое (расчетное) 0,4-0,6 МПа; давление газа на выходе из ПРГШ 0,003 МПа. Способ прокладки газопровода: подземный, надземный, открытый способ, наклонно-направленное бурение, согласно приложению к настоящему распоряжению. Газопровод необходим для жизнеобеспечения населения.

2. Установить следующее:

1) В случае, если использование земель, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ООО «Газпром газораспределение Томск» обязано привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) ООО «Газпром газораспределение Томск» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам;

3. Нарушение ООО «Газпром газораспределение Томск» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством ООО «Газпром газораспределение Томск» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения. ООО «Газпром газораспределение Томск» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

7. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудником отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию «о выданных разрешениях на использование земель».

8. В течении 3 рабочих дней направить уведомление о прекращении действия разрешения в адрес заявителя со дня наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 17-1 Порядка утвержденного постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года №263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области».

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Кожевниковского района

Начальник отдела  
правовой и кадровой работы  
В.И.Савельева

07.2024

А.В.Попов  
8(38244)22768



В.В.Кучер

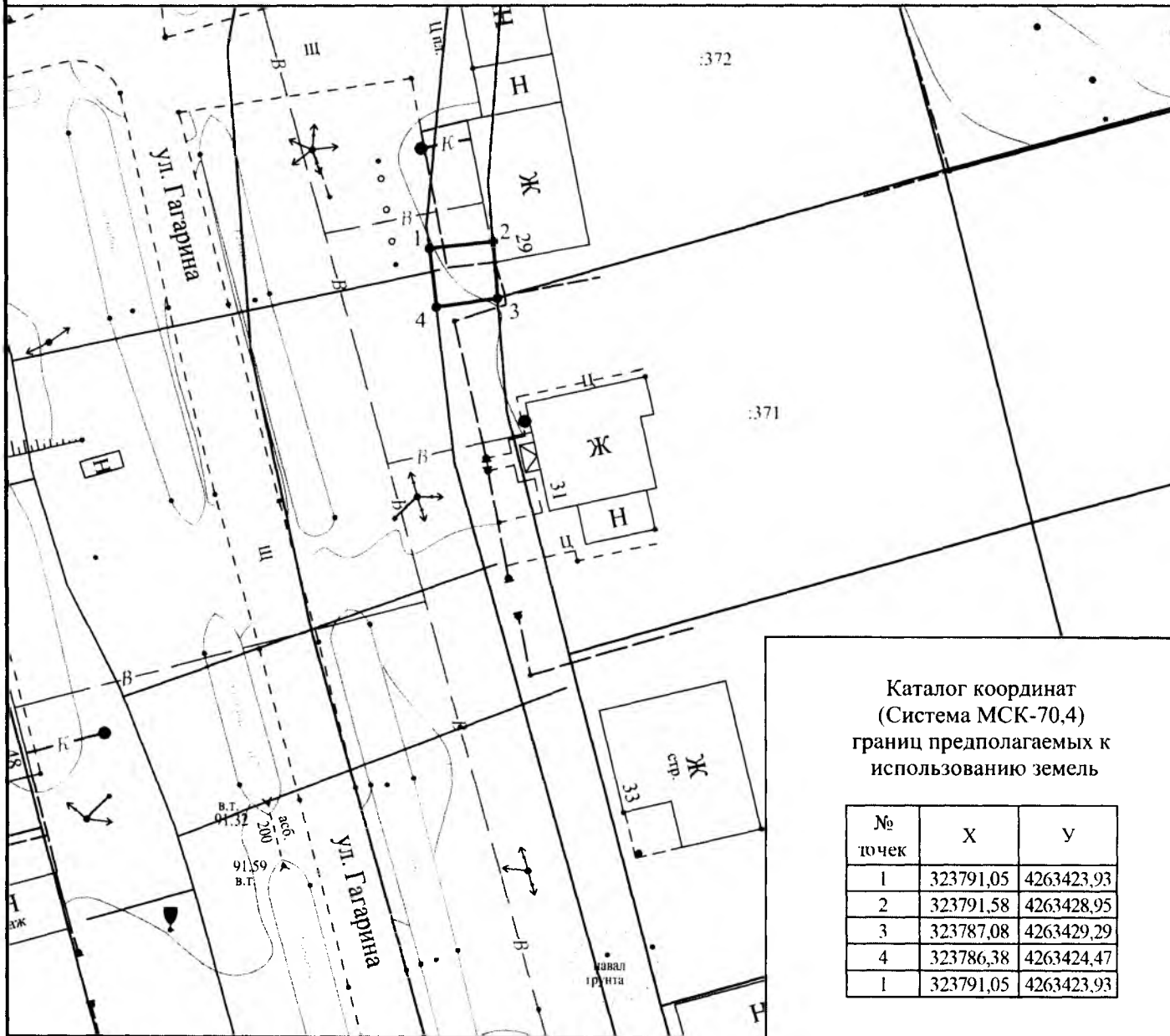


**Схема земель на топографическом плане**  
**Масштаб 1:500**

**Цель использования земель** - "Распределительный газопровод высокого и низкого давления к жилым домам в с. Кожевниково МКР «Молодежный», ул. Юбилейная, ул. Гагарина, ул. Новосибирская, ул. Молодежная, ул. Ленина, пер. Подгорный".

**Площадь земель** - 23 кв.м.

Граница земель проходит по характерным точкам - 1-4, 1.



**Каталог координат  
 (Система МСК-70,4)  
 границ предполагаемых к  
 использованию земель**

№ точек	X	Y
1	323791,05	4263423,93
2	323791,58	4263428,95
3	323787,08	4263429,29
4	323786,38	4263424,47
1	323791,05	4263423,93

**Условные обозначения:**

- граница предполагаемых к использованию земель
- граница земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
- ось существующего газопровода
- ось проектируемого газопровода
- граница кадастрового квартала
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- обозначение существующего водопровода
- обозначение линии связи
- обозначение линии электропередачи
- 13 - обозначение характерной точки границы части земельного участка
- 70:07:0101001 - номер кадастрового квартала