



## АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.07.2023

№ 418-р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О выдаче ООО «Газпром газораспределение Томск»  
разрешения на использование земель, государственная  
собственность на которые не разграничена

В соответствии со ст.39.34-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получения разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года №73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года №263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ООО «Газпром газораспределение Томск») от 10.07.2023 (вх. 08-09-2304/23-0-0 от 10.07.2023), учитывая, что испрашиваемые земли относятся к категории - земли населенных пунктов:

1. Разрешить ООО «Газпром газораспределение Томск» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский район, муниципальное образование «Кожевниковское сельское поселение», с. Кожевниково, мкр. «Молодежный», Кадастровый номер 70:07:0100039:399 местоположение установлено относительно ориентира расположенного за пределами участка. Ориентир в границах микрорайона усадьбы застройки в с. Кожевниково. Участок находится примерно в 390 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Кожевниковский район, площадью 12319 кв.м., с координатами характерных точек границ согласно схеме на топографическом плане;

Кадастровый номер 70:07:0100039:1121 адрес: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский муниципальный район, Кожевниковское сельское поселение, с. Кожевниково, ул. Юбилейная, площадью 3614 кв.м. с координатами характерных точек



границ согласно схеме на топографическом плане;

Кадастровый номер 70:07:0101004:1044 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир в границах микрорайона усадебной застройки в с. Кожевниково. Участок находится примерно в 235 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Кожевниковский район, площадью 18029 кв.м., с координатами характерных точек границ согласно схеме на топографическом плане: сроком на 36 (тридцать шесть) месяцев, с целью: строительство объекта «Распределительный газопровод высокого и низкого давления к жилым домам в с. Кожевниково мкр. «Молодежный», ул. Юбилейная, ул. Гагарина, ул. Новосибирская, ул. Молодежная, ул. Ленина, пер. Подгорный», согласно приложениям к настоящему распоряжению.

2. Установить следующее:

1) В случае, если пользование земель, указанных в п.1 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ООО «Газпром газораспределение Томск» обязано привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) ООО «Газпром газораспределение Томск» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам.

3) Нарушение ООО «Газпром газораспределение Томск» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года №263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений.

3. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством ООО «Газпром газораспределение Томск» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. ООО «Газпром газораспределение Томск» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудником отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию «о выданных разрешениях на использование земель».

9. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. Главы Кожевниковского района

В.Н. Елегечев

Т.В.Таскаева(838244)22768



И.о. начальника отдела  
правовой и кадровой работы  
Е.А.Маслова  
14.08 2023 г.