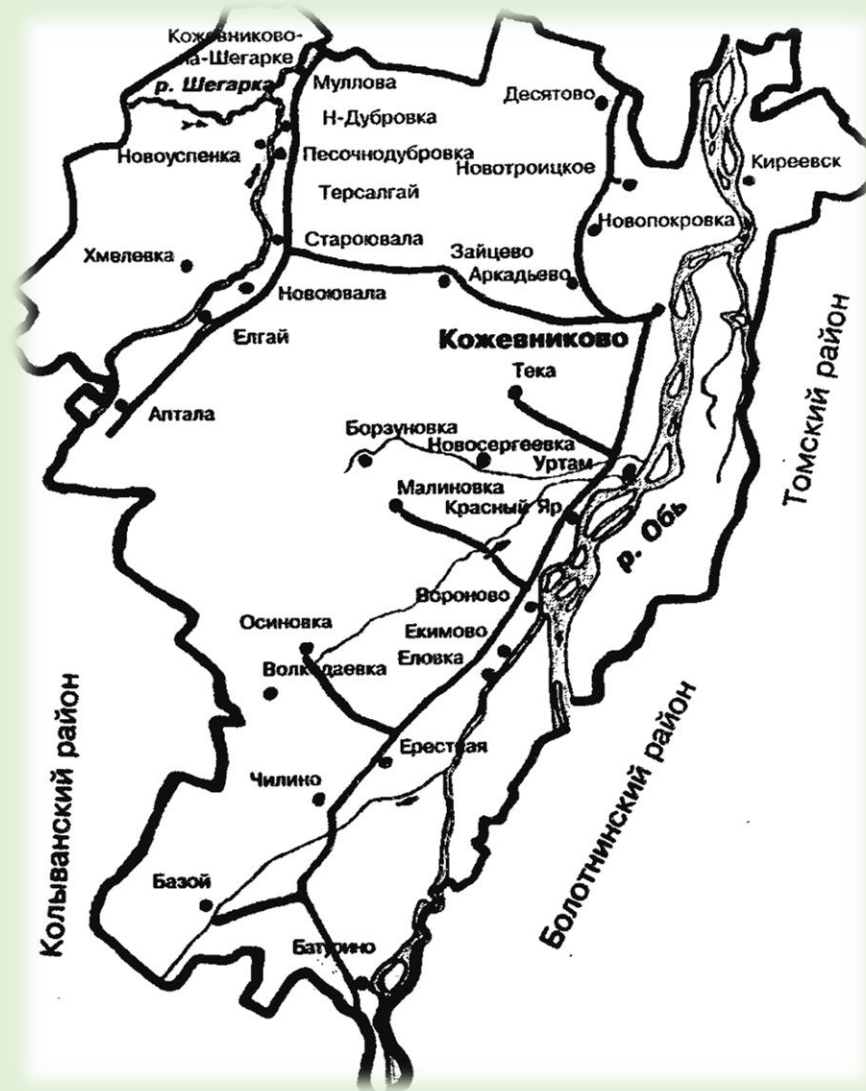




Инвестиционный потенциал муниципального образования «Кожевниковский район» Томской области



Общая площадь Кожевниковского района – 3,9 тыс. км². На территории района насчитывается 38 населенных пунктов, 8 сельских поселений. Административный центр – с. Кожевниково. Численность населения Кожевниковского района на 01.01.2024 года – 20 183 человека.



Кожевниковский район один из самых небольших по площади районов (16 место в областном рейтинге), находится в 109 км от областного центра. Большая его часть располагается на левобережье реки Оби, и только незначительная часть находится на ее правом берегу. Общая протяженность границы Кожевниковского района составляет 438,3 км.

Географическое положение Кожевниковского района можно охарактеризовать как выгодное с точки зрения климатических условий и круглогодичной транспортной доступности, а также близости к крупным торговым и промышленным центрам г. Томск, г. Новосибирск. Такое географическое положение может способствовать развитию выгодных кооперативных и торгово-экономических связей, интенсификации экономической деятельности и межрегионального сотрудничества.



Основные характеристики структуры экономики и географического положения Кожевниковского района

- Доминирование сельскохозяйственного производства;
- Развитая социальная сфера;
- Динамично развивающийся малый бизнес;
- Уникальное транзитное положение.

Главные задачи, стоящие перед властью:

- Эффективное управление районом и его ресурсами;
- Поддержка сельскохозяйственных предприятий района;
- Улучшение экологической обстановки;
- Формирование муниципальными образованиями Кожевниковского района своих бюджетов соразмерных расходным полномочиям.

Приоритетные направления инвестиционной политики Кожевниковского района

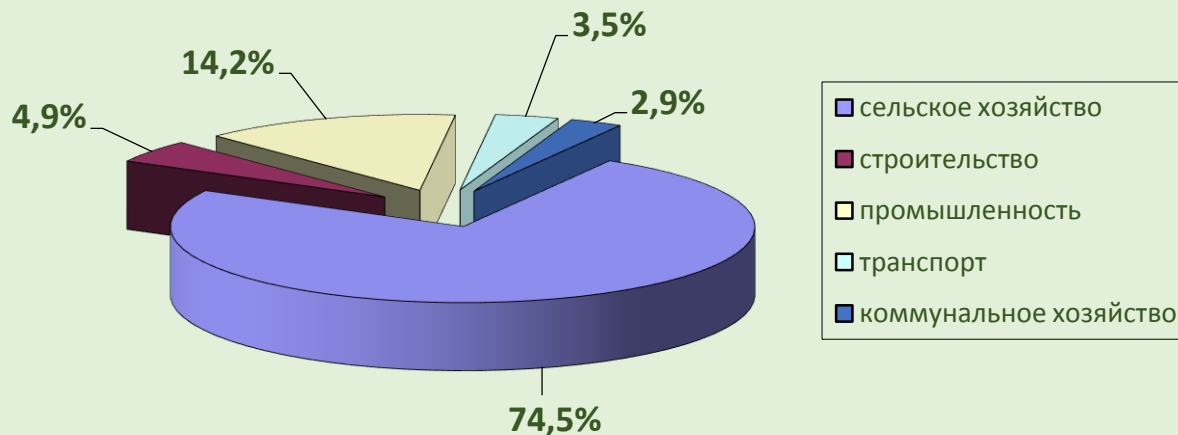
- развитие малого и среднего предпринимательства;
- развитие пищевой промышленности;
- развитие агропромышленного комплекса на территории района, в том числе в сельской местности;
- комплексное развитие сельских территорий (строительство и капитальный ремонт объектов социальной и инженерной инфраструктуры, плоскостных спортивных сооружений, электро-, водо- и газоснабжения);
- развитие социальной инфраструктуры в населенных пунктах района, в том числе строительство новой школы и капитальный ремонт имеющихся школ, строительство физкультурно-оздоровительного комплекса, здания лыжной базы;
- развитие транспортной инфраструктуры района;
- модернизация жилищно-коммунального хозяйства (внедрение новых энергосберегающих технологий, замена изношенного оборудования, продолжение газификации населенных пунктов);
- развитие жилищного строительства;
- развитие туристской отрасли.

Приоритетные направления инвестиционной политики Кожевниковского района

Деятельность Администрации Кожевниковского района в 2023 году осуществлялась в рамках полномочий и «Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Кожевниковский район Томской области до 2030 года», которая направлена на пополнение доходной части бюджета, повышение жизненного уровня населения и развитие социальной сферы, на развитие основной отрасли района – сельского хозяйства, на поддержку предпринимательства.

По данным ведомственной статистики общий объем валового продукта в денежном выражении по району за 2023 год составил 4,1 млрд. руб., снижение по сравнению с периодом прошлого года на 16,3%. В объеме произведенного валового продукта доля сельского хозяйства составила 74,5% (3087,9 млн. рублей), строительства – 4,9% (202,2 млн. рублей), промышленности – 14,2% (586,850 млн. рублей), транспорта – 3,5% (144,381 млн. рублей), коммунальное хозяйство – 2,9% (123,139 млн. рублей).

Распределение отраслей экономики в объеме валового продукта



Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном образовании «Кожевниковский район»

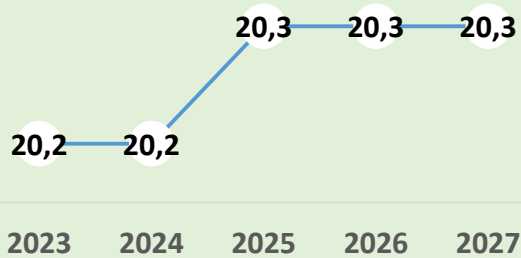
- ❑ Решение Думы Кожевниковского района от 24.12.2015 № 32 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Кожевниковский район Томской области до 2030 года» (в ред. Решения Думы Кожевниковского района от 24.02.2022 № 92);
- ❑ Решение Думы Кожевниковского района от 23.04.2015 № 375 «Об утверждении Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Кожевниковского района и порядка формирования реестра инвестиционных проектов Кожевниковского района»;
- ❑ Постановление Администрации Кожевниковского района от 17.02.2016 №113 «Об утверждении положений о порядке и условиях предоставления субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям из бюджета муниципального образования Кожевниковский район»;
- ❑ Постановление Администрации Кожевниковского района от 03.05.2017 № 281 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Кожевниковского района, предназначенного для передачи во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства»;
- ❑ Постановление Администрации Кожевниковского района от 29.07.2016 № 437 «О создании Инвестиционного Совета при Администрации Кожевниковского района»;

Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном образовании «Кожевниковский район»

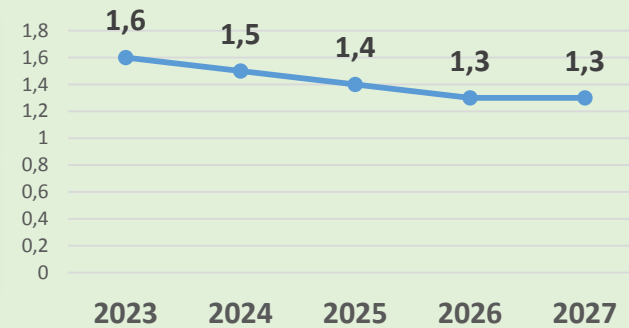
- ❑ Постановление Администрации Кожевниковского района от 20.09.2016 № 534 «Об утверждении Положения о формировании реестра инвестиционных площадок на территории Кожевниковского района»;
- ❑ Постановление Администрации Кожевниковского района от 30.01.2017 № 39 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Администрации Кожевниковского района и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Администрации Кожевниковского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»;
- ❑ Постановление Администрации Кожевниковского района от 20.09.2016 № 534 «Об утверждении Порядка заключения специального инвестиционного контракта»;
- ❑ Постановление Администрации Кожевниковского района от 15.02.2019 № 93 «О проведении проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Кожевниковский район, направляемых на капитальные вложения».

Показатели социально-экономического развития муниципального образования «Кожевниковский район» 2023-2027 гг.

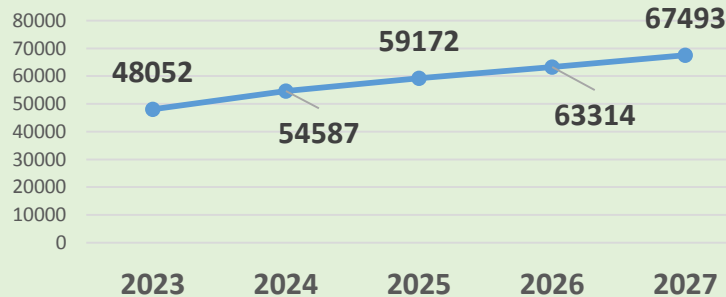
ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ, ЧЕЛ



Уровень безработицы, %



Среднемесячная заработная плата,
руб



Основные характеристики бюджета муниципального образования «Кожевниковский район», тыс. руб.

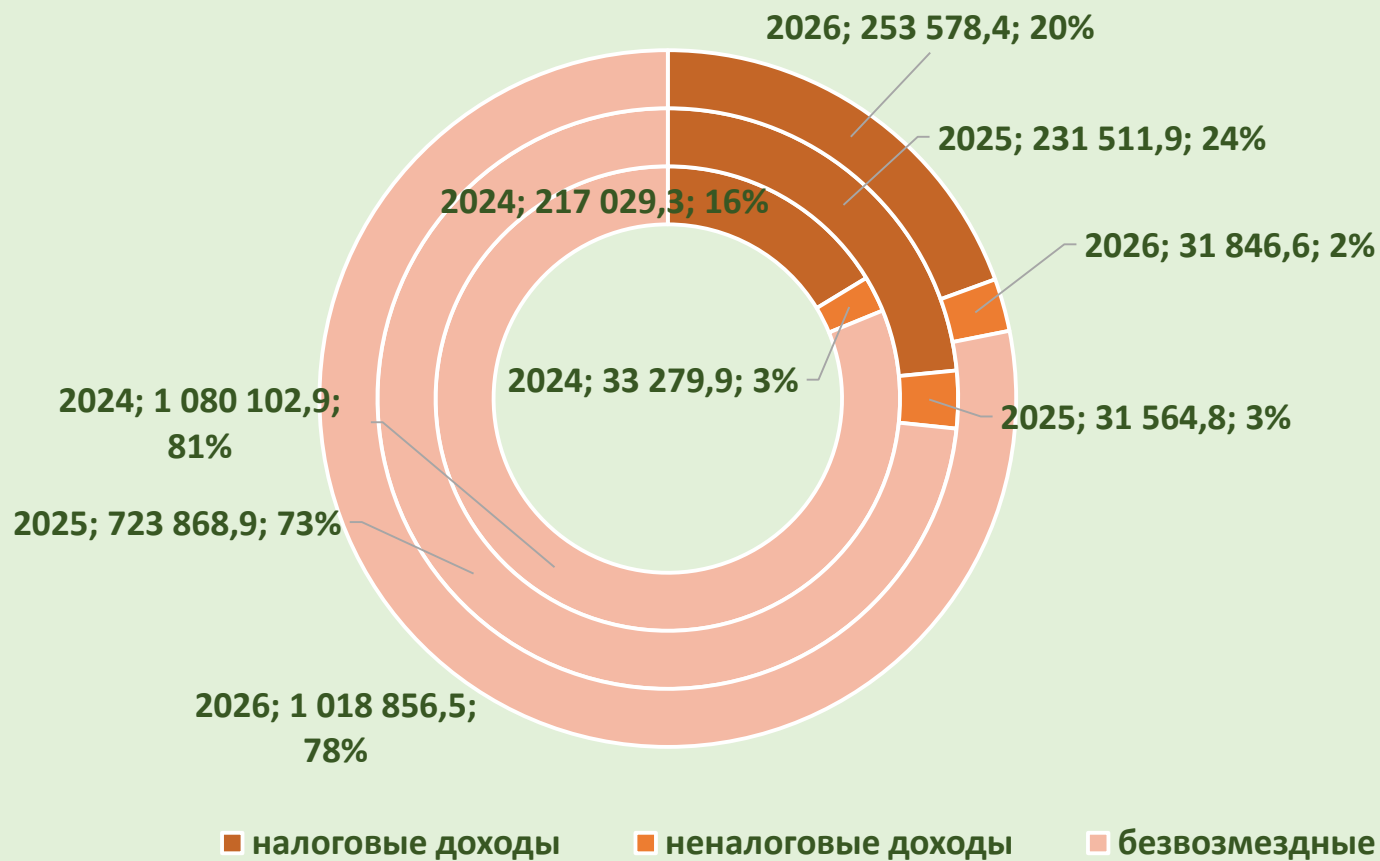
	2024	2025	2026
Доходы	1 190 660,9	909 842,2	1 227 775,8
Расходы	1 224 440,5	909 842,2	1 227 775,8
Дефицит (профицит+)	- 33 779,6	Сбалансированный 0	Сбалансированный 0

ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ

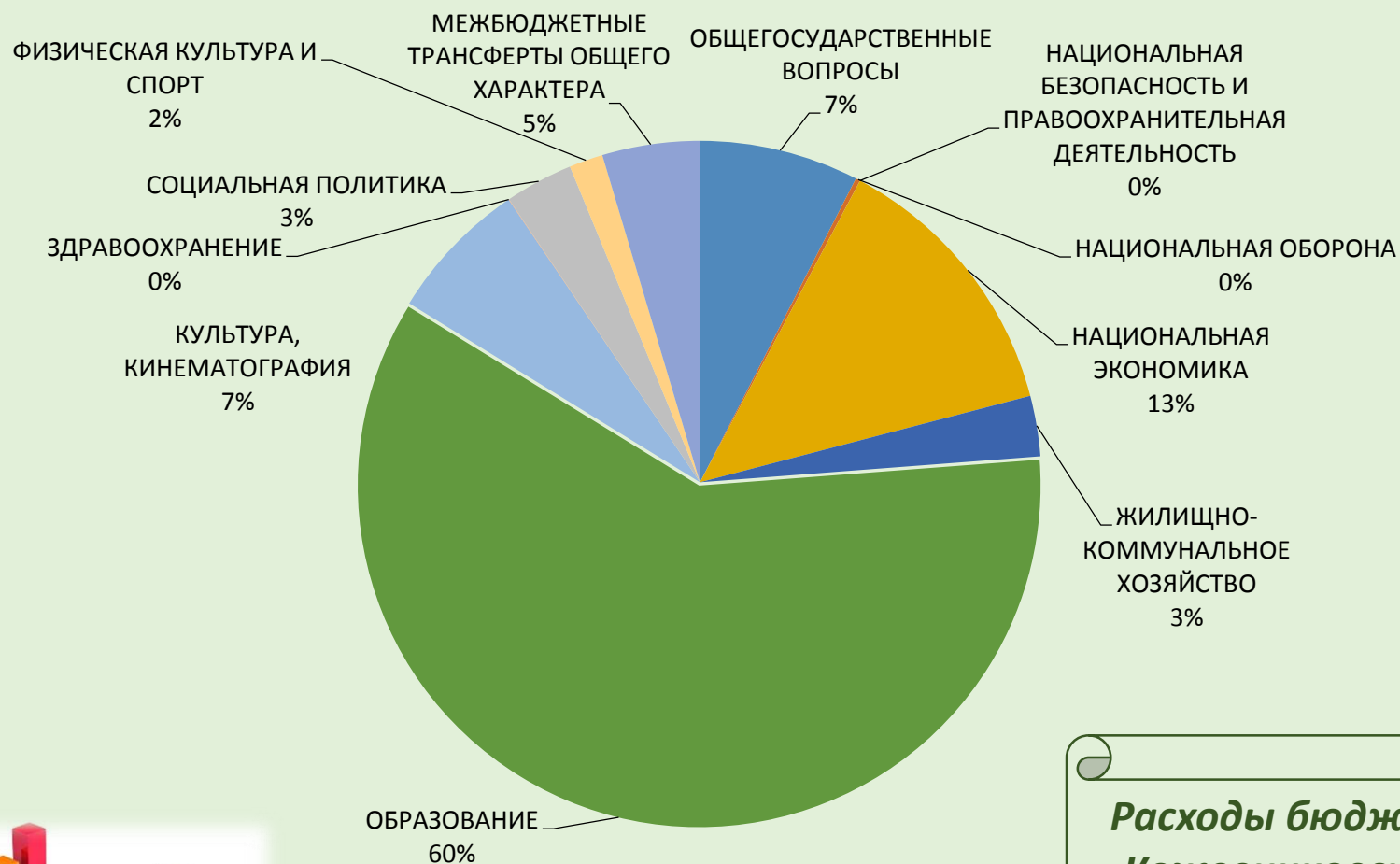
РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ



Структура доходов бюджета Кожевниковского района 2024-2026 гг.



Структура расходов бюджета Кожевниковского района на 2024 год по отраслям



Расходы бюджета Кожевниковского района на 2024 год запланированы 1 158 477,1 тыс. руб.

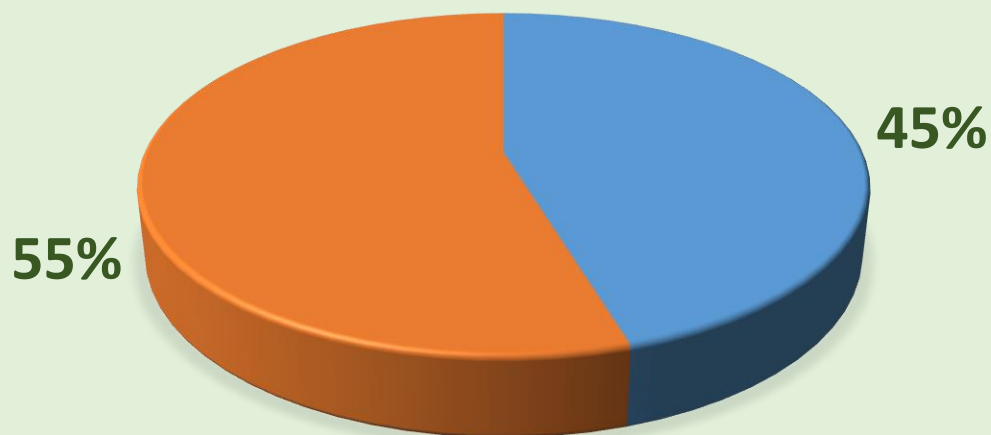
Расходы Кожевниковского района на 2024 год на сельское хозяйство



Расходы на поддержку сельского хозяйства предусмотрены
в сумме 107 186,02 тыс. руб.

Сельское хозяйство

Сельскохозяйственные угодья занимают 44,3% территории района (173112 га), из них используются 166318 га.



■ земли сельскохоз. назначения

■ земли несельхоз. назначения



Экономический потенциал Кожевниковского района

Перечень основных предприятий

№ пп	Наименование организации	Место нахождения организации	Основные виды деятельности
1	ООО «Вороновское»	636171, Томская область, Кожевниковский район, с. Вороново, ул. Уткина, д.15	Смешанное сельское хозяйство
2	АО «Дубровское»	636164, Томская область, Кожевниковский район, с. Песочнодубровка, ул. Молодежная, д. 15	Смешанное сельское хозяйство
3	ООО «Подсобное»	636161, Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Кирова, д. 40	Смешанное сельское хозяйство
4	КФХ «Летяжье»	636160, Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Гагарина, д. 13, кв. 18	Смешанное сельское хозяйство
5	ОГУП «Кожевниковское ДРСУ»	636161, Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Кирова, д. 40	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
6	КРМУП «Комремстройхоз»	636161, Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Кирова, д. 13В	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха
7	ООО «Кожевниковский водоканал»	636161, Томская область, м. р-н Кожевниковский, с. п. Кожевниковское, с. Кожевниково, ул. Кирова, д. 42, стр. 1, офис 1	Распределение воды для питьевых и промышленных нужд
8	ООО «Служба тепловой энергии»	636161, Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Кирова, д. 42, стр. 1	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха
9	ПАО «Кожевниковское АТП»	636161, Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. 8 Марта, д. 34А, стр. 1	Регулярные перевозки пассажиров сухопутным транспортом, кроме железнодорожного транспорта, в междугородном и международном сообщении, а также специальные перевозки (для собственных нужд)

Малое и среднее предпринимательство

Количество индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, включенных в Статрегистр на 1 января 2024 года составляет 365 единицы или 109,9% к 1 января 2023 года.

Количество средних предприятий – 3 единицы.

Количество малых предприятий – 14 единиц.

В разрезе отраслевой структуры в экономике района лидирующая роль принадлежит предпринимателям торговой сферы – 37,54%, занятым в отрасли сельского хозяйства – 16,71%, предпринимателям, занятым перевозками пассажиров и грузов – 7,12%, предпринимателям по отрасли обрабатывающие производства – 4,1%, предпринимателям в сфере строительства – 8,5%, прочие виды деятельности – 8,5%.

В 2023 году в сфере малого и среднего предпринимательства на территории Кожевниковского района занято 3234 человек, что составляет 27,2% от общей численности занятых в экономике района.

По итогам 2023 года в Кожевниковском районе:

число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчёте на 10 000 человек населения – 179,74 единиц.

По итогам 2022 года в Кожевниковском районе:

число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчёте на 10 000 человек населения – 173,75 единиц.

Меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

С 2012 года на территории Кожевниковского сельского поселения осуществляет деятельность муниципальное бюджетное учреждение «Кожевниковский бизнес-инкубатор». В 2023 году проводился отбор предпринимательских проектов стартующего бизнеса в Кожевниковском районе.

Стимулирование развития малого и среднего бизнеса

Реализация муниципальной программы «Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Кожевниковского района»

К 2027 году количество субъектов малого и среднего предпринимательства составит 404 единицы

Акцент делается по следующим направлениям:
дальнейшее развитие инфраструктуры поддержки предпринимательства, оказание финансовой поддержки, повышение квалификации кадров для сферы предпринимательства, формирование благоприятного общественного мнения о малом и среднем предпринимательстве, поддержка молодежного предпринимательства





Меры поддержки бизнеса

Региональные



Льготные займы

Фонд «Микрокредитная компания содействия развитию субъектов малого и среднего предпринимательства Томской области».

- ✓ Льготные микрозаймы по ставке от 3% до 7,5% годовых
- ✓ Сумма займа от 50 тыс.руб. до 5 млн. руб.

Цели:

- ✓ Пополнение оборотных средств
- ✓ Финансирование инвестиционной деятельности (приобретение оборудования и недвижимости, кап.ремонт, строительство)
- ✓ Рефинансирование
- ✓ Срок: до 36 месяцев;
- ✓ Отсрочка оплаты основного долга до 6 месяцев;
- ✓ Обеспечение: до 1 млн.руб. – поручительство физ/юр лица или предоставление залога;
- ✓ от 1 млн.руб. – предоставление твердого залога;
- ✓ Отсутствует необходимость страхования жизни и здоровья заемщиков/поручителей.
- ✓ Подробнее: <http://invetom.ru/> или по тел. 902-910



Льготные займы для самозанятых граждан

Фонд «Микрокредитная компания содействия развитию субъектов малого и среднего предпринимательства Томской области».

- ✓ Процентные ставки: от 3,7% до 4,8 % годовых
- ✓ Цели: Пополнение оборотных средств, инвестиционная деятельность
- ✓ Сумма займа от 50 тыс.руб. до 500 тыс.руб.
- ✓ Срок: до 24 месяцев;
- ✓ Отсрочка оплаты основного долга до 6 месяцев;
- ✓ Кто может получить: самозанятые граждане, зарегистрированные более 1 месяца
- ✓ При сумме займа до 300 тыс. руб. - не требуется обеспечение.
- ✓ Подробнее: <http://invetom.ru/> или по тел. 902-910

Программа стартующий бизнес

Для вновь зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства или ведущих деятельность менее двух лет

- ✓ Цели: на финансовое обеспечение затрат, возникающих при реализации предпринимательского проекта
- ✓ Сумма: до 500 тыс. руб.

Более подробная информация по тел. 905-514



Предоставление поручительства

ООО «Гарантийный фонд Томской области»

для субъектов малого и среднего предпринимательства Томской области перед кредитными организациями

- ✓ размер вознаграждения Фонда составляет от 0,5% до 1% от суммы поручительства;
- ✓ предельная сумма обязательств Гарантийного фонда по Договорам поручительства, которые могут одновременно действовать в отношении одного Заемщика (Принципала), составляет до 50% от суммы обязательств по Договору поручительства, но не более 25 млн. руб.
- ✓ Более подробная информация <https://biz.tomsk.life/measure/150> или по тел. 71-31-20



Комплексные услуги для бизнеса

НО «Фонд развития бизнеса»

Для субъектов малого и среднего предпринимательства

- ✓ "Продвижение+реклама"(размещение баннера),
- ✓ "Продвижение+рекламная афиша"(размещение рекламы в автобусах г.Томска и г.Северска),
- ✓ "Продвижение+Рекламная продукция"(печать листовок, флаеров, визиток),
- ✓ "Товарный знак"(регистрация товарного знака),
- ✓ "Сертификация/декларирование"(содействие в приведение продукции/товаров в соответствие с необходимыми требованиями),
- ✓ "Бизнес помощник"(создание бизнес-плана),
- ✓ "Маркетинговый анализ"(консультация по финансовой модели),
- ✓ "Упаковка франшизы",
- ✓ "Электронный документооборот",
- ✓ "Онлайн-касса"

(предоставление онлайн-кассы),
Подача заявки на получение поддержки на цифровой платформе <https://biz.tomsk.life>



Гранты для социальных предпринимателей

Департамент по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области

- ✓ Сумма: от 100 до 500 тыс. руб. на реализацию социального проекта или проекта молодого предпринимателя.

Цели:

- ✓ на аренду и ремонт нежилого помещения, предназначенного для реализации проекта,
- ✓ приобретение или аренду оборудования,
- ✓ выплаты по передаче прав на франшизу,
- ✓ оформление результатов интеллектуальной деятельности,
- ✓ приобретение сырья, расходных материалов, комплектующих, необходимых для производства продукции и другие цели.

Для предпринимателей, имеющих статус социальное предприятие и включённых в реестр социальных предпринимателей. Для молодых предпринимателей не старше 25 лет включительно.

Более подробная информация по тел.905-514

Горячая линия 901-000





Меры поддержки бизнеса

Региональные



Социальный контракт для ИП и самозанятых граждан

Социальный контракт представляет собой соглашение, по которому органы соцзащиты помогают получить стабильный доход и преодолеть трудную жизненную ситуацию.

- ✓ Право на заключение социального контракта есть у индивидуальных предпринимателей и самозанятых граждан.

Проконсультироваться по условиям и документам, а также заключить соцконтракт можно в МФЦ или в органах социальной поддержки населения по месту жительства.

Адреса

<https://dszn.tomsk.gov.ru/people/front/depo>

Подать заявление на соцконтракт можно также через портал Госуслуг, но сдавать документы придется лично.

!Важное условие:

- ✓ Для самозанятых граждан: для подачи заявления доход семьи не должен превышать величину прожиточного минимума на человека в регионе
- ✓ Для индивидуальных предпринимателей доходы не учитываются



Содействие в популяризации продукции и услуг субъекта малого и среднего предпринимательства
НО «Фонд развития бизнеса»

- ✓ Размещение рекламы на радио;
- ✓ Таргетированная реклама в ВКонтакте;
- ✓ Размещение рекламно-информационных материалов в Digital СMI.

Более подробная информация по тел.901-000



Помощь экспортерам

НО «Фонд развития бизнеса»

- ✓ Поиск и подбор иностранного покупателя
- ✓ Участие в международных бизнес –миссиях
- ✓ Размещение на электронной торговой площадке Лесной ресурс
- ✓ Участие в выставочно – ярмарочном мероприятии в иностранном государстве и на территории РФ

Более подробная информация <https://ved.tomsk.ru/> или по тел. 901-000



Консультационная поддержка

НО «Фонд развития бизнеса»

- ✓ консультации профильных экспертов для субъектов малого и среднего предпринимательства Томской области по 7 направлениям
- Более подробная информация по тел.901-000



Дистанционные сервисы

- ✓ Цифровая платформа <https://biz.tomsk.life> для дистанционной подачи заявок субъектами МСП на получение мер поддержки
- ✓ Цифровая платформа Корпорации МСП <https://mcp.pф/>
- ✓ Центр «Мой бизнес» (Томск) <https://mb.tomsk.ru/>



Содействие в продвижении на внутреннем рынке

- ✓ Организация участия предпринимателей в выставках на территории Российской Федерации;
 - ✓ Участие в межрегиональных бизнес-миссиях на территории Российской Федерации;
 - ✓ Участие в управленческих стажировках;
 - ✓ Участие в бизнес-турах внутри региона.
- Более подробная информация по тел.901-000



Софинансирование части затрат (по результатам конкурсного отбора ориентировочно май 2023 г.)

АНО «Центр инжиниринга и инноваций Томской области»

- ✓ В проведении работ по защите прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг;
- ✓ В получении маркетинговых услуг, услуг по позиционированию и продвижению новых видов продукции (товаров, услуг) на российском и международном рынках;
- ✓ В разработке программ модернизации, технического перевооружения и (или) развития производства;
- ✓ В проведении сертификации, декларировании, аттестации, иные услуги;
- ✓ В проведении финансового и управленческого аудита.

Более подробная информация <https://www.engineering.tomsk.ru/> или по тел. 48-85-38



Услуги Центра инновационного развития Томской области

АНО «Центр инжиниринга и инноваций Томской области»

- ✓ Оказание консультационных услуг по получению статуса участника фонда Сколково;
 - ✓ Помощь во взаимодействии с корпорациями и институтами развития;
 - ✓ Организация участия в крупных всероссийских и международных выставках различной направленности (для компаний, состоящих в кластере Smart Technologies Tomsk);
 - ✓ Съемка видеоролика (до 5 минут) для высокотехнологичных компаний Томской области.
- Более подробная информация по тел.609-023

Горячая линия 901-000



Доступная инфраструктура Кожевниковского района

- ❑ Протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципальных образований на конец года составляет 350,1 км.
- ❑ Общая площадь жилищного фонда Кожевниковского района по состоянию на 01.01.2024 года составляет 501,53 тыс. кв. м., в том числе 6,5 тыс. кв.м. – муниципальный жилищный фонд.
- ❑ Протяженность водопроводных сетей – 190,955 км. Количество водозаборных скважин на территории района – 71 ед.
- ❑ Источником теплоснабжения потребителей являются котельные. Количество источников теплоснабжения – 55 ед. в т.ч. муниципальных котельных - 41 ед., установленной мощностью – 37,47 Гкал/час. Протяженность теплосетей в районе – 16,296 км.
- ❑ Деятельность по предоставлению услуг связи осуществляют 5 операторов связи (МТС, Мегафон, ТЕЛЕ2, Билайн), услуги Интернет предоставляют 3 провайдера. Услуги электрической связи оказывает узел технической эксплуатации Кожевниковского района Томского филиала ОАО "Ростелеком", которому принадлежит вся доля рынка данных услуг. Население пользуется услугами цифрового, кабельного телевидения и сети Интернета.
- ❑ На территории района газифицировано 5 населенных пунктов: с. Кожевниково, с. Десятово, с. Новопокровка, с. Аркальево, с. Сафроновка
- ❑ Электроснабжение потребителей Кожевниковского района осуществляет ПАО «Томская энергосбытовая компания»

Ключевые инвестиционные проекты муниципального образования

№ пп	Наименование инвестиционного проекта	Описание проекта, ожидаемые результаты реализации	Территория реализации проекта (населенный пункт)	Инвестор (при наличии)/инициатор	Сметная стоимость проекта. Млн.руб.	Сроки реализации проекта
1	Строительство спортивного комплекса	Вовлечение населения в занятия физкультурой и спортом	с. Кожевниково, Кожевниковского района	Администрация Кожевниковского района	493,505	2025-2026 гг.
2	Строительство второго корпуса МАОУ "Кожевниковская СОШ №1"	Увеличение количества учебных мест	с. Кожевниково, Кожевниковского района	Администрация Кожевниковского района	566,359	2028-2028 гг.
3	Строительство здания МКДОУ ДО "Дом детского творчества"	Увеличение количества детей, занимающихся творчеством	с. Кожевниково, Кожевниковского района	Администрация Кожевниковского района	131,292	2029 г.
4	Строительство станции приема и регазификации сжиженного газа	Газификация с применением нетрадиционных технологий	с. Кожевниково, Кожевниковского района	ООО «Газпром СПГ технология»	900,00	2021-2024 гг.
5	Строительство газопровода с. Киреевск	Повышение комфорта населения	с. Киреевск, Кожевниковского района	ПАО "Газпром"	580,80	2028-2029 гг.
6	Строительство газопровода с.Астраханцево	Повышение комфорта населения	с. Астраханцево, Кожевниковского района	ПАО "Газпром"	159,72	2028-2029 гг.
7	Закладка и эксплуатация промышленного сада жимолости на площади 22,4 га	Развитие растениеводства	с. Кожевниково, Кожевниковского района	СПРК "Синий сад", Глава КФХ Жариков Вячеслав Юрьевич	119 ,179	2021-2029 гг.
8	Строительство коровника беспривязного содержания на 1800 голов	Развитие животноводства	с. Песочнодубровка Кожевниковского района	АО "Дубровское"	125,00	2024-2030 гг.

Природно-сырьевой потенциал

❑ **Животный мир:** На территории Кожевниковского района обитают следующие виды животных, занесенные в Красную книгу РФ: краснозобая казарка, кречет, черный аист, выхухоль, орлан-белохвост, беркут, сапсан.

Из разрешенных к охоте видов животных на территории района обитают: лось, волк, заяц, лиса, норка, медведь, тетерев, рябчик, куропатка, утки, кулики, гуси, рысь.

❑ **Лесное хозяйство:** Площадь лесного фонда и лесов, не входящих в лесной фонд — 153,4 тыс. га, в т. ч. покрытая лесом — 132,4 тыс. га.

Лесистость района — 27% (для сравнения лесистость Томской области в целом — 62%).

Леса первой группы района составляет 6,2 тыс. га (6,7%), второй группы — 85,9 тыс. га (93,3%).

Общий запас древесины в лесах района составляет 3,7 млн. м³, из них спелых и перестойных лесов — 0,2 млн м³ (76,9%), в том числе хвойных — 0,06 млн. м³ (23,1%).

Общая площадь кедровых лесов составляет около 165 га с запасом более 44,5 тыс. м³. Рубка кедровых лесов на территории района и области запрещена.

❑ **Минерально-сырьевые ресурсы:** На территории района действует несколько месторождений глин (Кожевниковское, Уртамское, Базойское). Залежи торфа – в Аркадьево и Песочнодубровке. На территории района насчитывается 39 разведанных месторождений торфа, из которых самым крупным является Обское площадью 970 га., расположенное на юго-западе от с.Кожевниково. Общая площадь торфяных месторождений оценивается в 3780 га, объем разведанных запасов – 24170 тыс. тонн.

Наличие **плодородных земель:** Кожевниковский район - сельскохозяйственный. Земли сельхозгодий представлены наиболее плодородными в области почвами: черноземами, лугово-черноземными и серыми лесными.

❑ **Памятники природы.** В районе находится восемь памятников природы, из которых – два геологических и шесть ботанических. Среди них: припоселковые кедровники, выполняющие водоохранные, средорегулирующие, санитарно-гигиенические, рекреационные функции (Базойский – крупнейший в области, Десятовский, Ново-Троицкий, Старо-Черновский, Ювалинский), сосновые боры (Никольский и Иринский).

Туристический потенциал

Территория Кожевниковского района является одной из благоприятных зон для развития внутреннего и въездного туризма. На территории района имеются:

Уникальные объекты природы областного значения: Уртамский Яр и фрагмент степи у с.Уртам; Киреевский Яр; Вороновский Яр и фрагмент степи у с.Вороново; Реликтовый участок степи у с.Еловка.

Кедровники: Базойский – самый большой в Томской области; Ювалинский; Никольский и Иринский боры. Реки: Обь, Уртамка, Таган, Симан.

Озера: Система озер на землях ООО «Вороновское» (для строительства рыбоперерабатывающего завода); Озеро в с.Новосергеевка (действующее для рыбалки); Лучининское озеро в с.Борзуновка (зона деревенского отдыха, рыбалка, грибы); Озеро в с.Новопокровка (ООО КЕМПИНГ "ПРУД САФРОНОВСКИЙ" – рыбалка, отдых).

Охотничьи угодья: с.Старочерново (охотничья избушка); протока р.Симан (2 охотничьих избушки); Вяткинские угодья - ООО «Сибирская охота» (р.Симан).

Достопримечательности:

Комнаты-музеи и уголки крестьянского быта в библиотеках сёл Уртама, Воронова, Еловки, Зайцева, Ерестной, Дома культуры с. Старая Ювала, с. Киреевск;

Памятники археологии: городища, поселения и курганные могильники в урочище Шайтан, Устье р. Таган;

с.Батурино – центр татарской культуры (национальный татарский праздник «Сабантуй»);

с.Терсалгай - центр чувашской культуры (национальный чувашский праздник «Акатуй»);

с.Кожевниково – Праздник Хлеба;

«Руян на Оби» (возле села Уртам);

с. Базой – Праздник Кедрa;

с. Киреевск – базы отдыха;

с. Батурино - Уютная усадьба "Моя Деревенька";

Храм великомученика Георгия Победоносца, существующий с 1715 года. Новый храм в 2007 году был освещен Митрополитом Томским и Асиновским Ростиславом.

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на 01.01.2024

№ пп	Наименование МО	Наименование объекта	Адрес (местонахождение)	Общая площадь (кв.м.)	Год постройки	Решение о включении имущества в перечень
1	МО «Кожевниковской район»	Нежилое помещение на 2-ом этаже 2-х этажного нежилого здания	Томская область, Кожевниковский район, с. Старая Ювала, ул. Ульяновская, д.3а пом. 3	27,3	1980	
2	МО «Кожевниковской район	Земельный участок	Томская область, Кожевниковский район, д. Зайцево, пер. Лесной, 2 а			
3	МО «Кожевниковской район	Промышленная машина Brother S-7000 DD	Оперативное управление МБУ «Кожевниковский бизнес-инкубатор»		2013	
4	МО «Кожевниковской район	Универсальная промышленная машина JATI JT-8700	Оперативное управление МБУ «Кожевниковский бизнес-инкубатор»		2014	
5	МО «Кожевниковской район	Машина для измельчения мяса МИМ-80	Оперативное управление МБУ «Кожевниковский бизнес-инкубатор»		2014	
6	МО «Кожевниковской район	Ларь морозильный СНЕЖ МЛК-250	Оперативное управление МБУ «Кожевниковский бизнес-инкубатор»		2014	
7	МО «Кожевниковской район	Пельменный аппарат JGL 120-5B	Оперативное управление МБУ «Кожевниковский бизнес-инкубатор»		2014	
8	МО «Кожевниковской район	Veiles VB (Подшивочная швейная машина)	Оперативное управление МБУ «Кожевниковский бизнес-инкубатор»		2014	

Контактная информация органов местного самоуправления, участвующих в инвестиционном процессе

Администрация Кожевниковского района	Томская область, Кожевниковский район, село Кожевниково, ул. Гагарина, 17 Сайт: https://kogadm.gosuslugi.ru/
Администрации сельских поселений	<p>Администрация Кожевниковского сельского поселения. Адрес: 636170 Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Гагарина, д.24 Телефон: +7 (38244) 21734 Сайт: https://www.sp.kozhreg.ru/</p> <p>Администрация Уртамского сельского поселения. Адрес: 636170 Томская область, Кожевниковский район, с. Уртам, ул. Фрунзе, д.33 Телефон: +7(38244) 51355 Сайт: https://urtam.kozhreg.ru/</p> <p>Администрация Чилинского сельского поселения. Адрес: 636172, Томская область, село Чилино, Кустарная ул., 1 Телефон: +7 (38244) 35-407 Сайт: https://chilino.kozhreg.ru/</p> <p>Администрация Песочнодубровского сельского поселения. Адрес: 636164, Томская обл., Кожевниковский р-н, д. Песочно-Дубровка, ул. Советская, д. 55 Телефон: +7 (38244) 4-23-32 Сайт: https://www.dubrovka.kozhreg.ru/</p> <p>Администрация Старювалинского сельского поселения Адрес: 636165, Томская область, Кожевниковский район, с.Старая Ювала, ул. Ульяновская 3 А Телефон: +7 (38244) 41327 Сайт: https://www.uvala.ru/</p> <p>Администрация Новопокровского сельского поселения. Адрес: 636182, Томская область, Кожевниковский район, с. Новопокровка, ул. Садовая, 2а Телефон: +7 (38244) 58-125 Сайт: https://pokrovka.kozhreg.ru/</p> <p>Администрация Малиновского сельского поселения. Адрес: 636176, Томская область, Кожевниковский район, с. Малиновка, ул. Школьная, 13 Телефон: +7 (38244) 5-31-46 Сайт: https://www.malinovka.kozhreg.ru</p> <p>Администрация Вороновского сельского поселения. Адрес: 636765, Томская область, Кожевниковский р-он, с. Вороново, ул. Уткина, 17 Телефон: +7 (38244) 3-11-69 Сайт: https://www.voronovo.tom.ru/</p>

Канал прямой связи

инвесторов для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов и устранения нарушений нормативных правовых актов Кожевниковского района в сфере инвестиционной деятельности

Функцию канала прямой связи выполняют:

- 1) доступный для заявителя телефон - (38244) 22-568, режим работы в рабочие дни с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.15, перерыв с 13.00 до 14.00 по местному времени;
- 2) электронный адрес: otdel_ekonomiki@kozhevnikovo.gov70.ru
- 3) Электронное обращение посредством использования сайта муниципального образования «Кожевниковский район»:
<https://kogadm.gosuslugi.ru>

Ответственный за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Кожевниковский район» и привлечение новых инвесторов

**Кучер Владимир Владимирович –
Глава Кожевниковского района,
тел. (38244) 22-480**

**Емельянова Татьяна Анатольевна –
Заместитель Главы района по экономике и финансам,
тел. (38244) 22-159**

Информационные ресурсы для инвесторов



Инвестиционный портал Томской области

<http://www.investintomsk.ru>

Инвестиционная карта Томской области

<http://map.investintomsk.ru>

Цифровая платформа МСП.РФ